

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА ИДП АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: Општина Мајданпек, корисник МЗ Мосна

Назив објекта: Дом културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна

Врста техничке документације: ИДП – Идејни пројекат

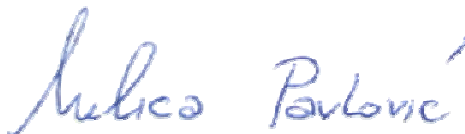
Назив и ознака дела пројекта : Архитектонски пројекат
Књига 01

За грађење / извођење радова: Реконструкција, адаптација и пренамена таванског простора

Пројектант: ВМС д.о.о. Београд, Кајмакчаланска 61
Одговорно лице пројектанта: Синиша Матић
Печат: Потпис:



Одговорни пројектант: Милица Павловић, дипл. инж. арх.
Број лиценце: 300 М663 13
Лични печат: Потпис:



Број техничке документације: 535-4-0686_1
Место и датуму: Београд, децембар 2016.

1.2. САДРЖАЈ ИДП АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна ИДП архитектуре
1.2.	Садржај ИДП архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта
1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1.5.	Текстуална документација: АРХИТЕКТУРА -Технички опис ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ - Технички опис МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ - Технички опис
1.6.	Нумеричка документација: Табеларни приказ површина Апроксимативна вредност радова
1.7.	Графичка документација: 01 Геодетско катастарски план 1:200 Постојеће стање: 02 Ситуациони план 1:200 03 Основа приземља 1:100 04 Пресек 1-1 1:100 05 Пресек 2-2 1:100 06 Изглед западни 1:100 07 Изглед источни 1:100 08 Изглед јужни 1:100 09 Изглед северни 1:100 Новопроековано стање : 10 Ситуациони план 1:200 11 Основа приземља 1:100 12 Основа спрата 1:100 13 Пресек 1-1 1:100 14 Пресек 2-2 1:100 15 Изглед западни 1:100 16 Изглед источни 1:100 17 Изглед јужни 1:100 18 Изглед северни 1:100

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

На основу члана 126. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/14.) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Пројекта архитектуре који је део Идејног пројекта (ИДП) за реконструкцију објекта Дома културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна одређује се:

Милица Павловић, дипл.инж.арх

Број лиценце 300 M663 13

Пројектант: ВМС д.о.о. , Кајмакчаланска 61, Београд

Одговорно лице / заступник: Сениша Матић

Печат: Потпис:



Број техничке документације: 535-4-0686_1

Место и датум: Београд, децембар 2016.

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант за израду Пројекта архитектуре који је део Идејног пројекта (ИДП) за реконструкцију објекта Дома културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна одређује се:

Милица Павловић, дипл.инж.арх

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;

Одговорни пројектант ИДП: Милица Павловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 М663 13

Печат:

Потпис:



Број техничке документације: 534-4-0686_1

Место и датум: Београд, децембар 2016.

АРХИТЕКТУРА

ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

АРХИТЕКТУРА - ТЕХНИЧКИ ОПИС

ЛОКАЦИЈА И САДРЖАЈ ОБЈЕКТА:

Постојећи пословни објекат, дом културе у Мосни, налази се на кп.бр. 2825/2 КО Мосна, општина Мајданпек. Спратност постојећег објекта је П+ПК, укупне бруто површине 219,00 m².

Постојећи објекат је слободно-стојећи, а основни садржаји су сала за прославе и месне канцеларије. Уз објекат дома културе на истој катастарској парцели налази се објекат другог корисника, који се не реконструише.

Предмет идејног решења је реконструкција и пренамена таванског простора. Протеклих година указала се потреба за простором за смештање штаба за ванредне ситуације. Предвиђена је адаптација дела постојећег објекта за смештај ватрогасног возила, као и проширење сале за прославе са пратећим садржајима. Изнад дела постојећег објекта предвиђена је адаптација спрата, намењеног за канцеларијски простор. Новопроектовани објекат је спратности П+1, укупне бруто површине 528,30 m².

КОНСТРУКЦИЈА:

Основни конструктивни систем постојећег објекта је масиван, чине га зидови у два ортогонална правца. Изнад целог објекта предвиђено је извођење нове лако-монтажне међуспратне конструкције и нови вишеводни кров.

Објекат се фундира на новим и постојећим тракастим темељима са ширином темељних трака које се крећу око 50 cm.

У постојећем делу објекта предвиђена је реконструкција конструктивног система извођењем арм.бетонских серклажа, као и повезивање са конструктивним системом адаптираног дела објекта.

Кровна конструкција је дрвена од резане чамове грађе, кров решен као вишеводни са покривачем од фалцованог црепа. За прихват атмосферских падавина са кровних равни пројектовани су поцинковани олуци.

Распони дрвених елемената кровне конструкције су у дозвољеним границама.

За зидање адаптаринаих делова предвиђени су блокови.

МАТЕРИЈАЛИ И ОБРАДА:

Материјали и начин израде термичке заштите предвиђени су према прописима и важећим нормативима (кров, фасадни зидови, међуспратне таванице и др).

Спољашња обрада се изводи као контактна фасада.

Обрада унутрашњих зидова и плафона у објекту је малтерисање продужним малтером.

Обрада подова у објекту је дата у нумеричком прилогу.

ИНСТАЛАЦИЈЕ У ОБЈЕКТУ:

У новопроектваном објекту предвиђене су следеће инсталације :

- инсталације водовода и канализације,
- електроинсталације,
- термотехничке инсталације.

Предвиђена је израда новог канализационог вода, као и изградња биојаме за прихват фекалија, према прописима. Спољна канализациона мрежа објекта пројектована је од ПВЦ-У канализационих цеви. Канализациона мрежа у објекту предвиђена је од трослојних ојачаних полипропиленских ПП канализационих цеви.

Снабдевање водом предвиђено је прикључивањем на водоводну мрежу. Прикључак водоводне мреже објекта на спољну мрежу предвиђен је од полиетиленских ПЕ водоводних цеви. Водоводна мрежа у објекту предвиђена је од ПВЦ-У и ПВЦ-Ц водоводних цеви.

За заштиту од пожара на свакој етажи је предвиђени су апарати за суво гашење пожара S-9A и CO2-5.

Постојећи прикључак на електродистрибутивну мрежу се реконструише. Предвиђена је набавка трофазног бројила и постављање новог напојног вода према прописима и стандардима.

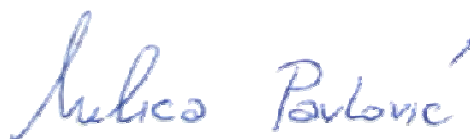
Предвиђена је израда инсталације громобрана, сигурносног осветљења, као и уградња пратеће опреме према стандардима и прописима о безбедности.

У објекту је предвиђена реконструкција инсталација ниског напона, а прикључак на ТТ мрежу је постојећи.

Грејање објекта предвиђено је централно, електричном енергијом и биомасом.

Одговорни пројектант :

Милица Павловић, дипл.инж.арх.
лиценца бр. 300 М663 13



ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ - ТЕХНИЧКИ ОПИС

А. ОПШТЕ

Постојећи Дом културе се реконструише, тако да се добија потпуно нови обекат. Врши се адаптација дела у приземљу намењена за потребе ватрогасне јединице - гаража за ватрогасни камион, док се на спрату предвиђају канцеларије изнад дела сале за венчања и кухиње, а изнад дела гараже се предвиђа канцеларија и свалчионица. Сагласно оваквом грађевинском решењу објекта, и намени просторија у њему, предвиђене су и одговарајуће новопроектване електричне инсталације.

Б. ПРИКЉУЧАК НА МРЕЖУ ИНФРАСТРУКТУРЕ

НАПАЈАЊЕ:

Прикључак објекта на електроенергетску мрежу

Напајање објекта је постојеће. Због промене спратне висине постојећег објекта, врши се реконструкција напојног кабла заменом постојећег и уградњом новог, самоносивог кабла типа FR-N1XD4-AR 4x16 мм² са градске НН мреже преко кровног носача до постојећег дистрибутивног разводног ормана ИМРО. Из ИМРО-а се каблом типа ПП-Ј 5x10 мм² напаја разводни орман РО-П.

Кабл се са НН мреже уводи у мерно разводни орман ИМРО према сада важећим прописима ЕД, и повезује на главни осигурач лимитатор.

Прикључак објекта на телекомуникациону мрежу

Прикључак објекта на мрежу телекомуникација предвиђа се телефонским каблом ТКЗЗУ 2x2x0,6 мм² преко кровног носача горње концентрације на претплатничку ТТ мрежу према техничким условима које треба инвеститор да оствари од предузећа за телекомуникације «Телеком Србија».

Кабл се од носача уводи у тавански простор до горње концентрације у кутији ВВД-2

РАЗВОДНИ ОРМАНИ, МЕРЕЊЕ И ЗАШТИТА

Главни мерни орман ИМРО је постојећи и налази се на постојећем делу објекта.

Помоћни разводни ормани РО-П, РО-В и РО-С су ипски разводни ормани и предвиђају се од поликарбоната производње «Технопласт» или слично за уградњу у зид и постављају се, по етажама. У сваком разводном орману се предвиђају аутоматски осигурачи и струјна заштитна склопка „Фид“ и заштитне шине за уземљење Пе и нулу Н.

Помоћни разводни орман ознаке РО-П је напојен из постојећег ИМРО-а каблом ПП-Ј 5x10 мм², а потрошачи на приземљу кабловима тип-а ПП-Ј са бројем струјних кругова према једнополној шеми који су аутоматским осигурачима штићени од струје кратких спојева и преоптерећења.

Помоћни разводни орман ознаке РО-В на приземљу је напојен каблом ПП-Ј 5 x 4 мм² из помоћне разводне табле ознаке РО-П на приземљу, а потрошачи који се налазе у просторијама гараже на приземљу и свачионице и канцеларије изнад гараже на спрату су напојени кабловима тип-а ПП-Ј са бројем струјних кругова према једнополној шеми који су одговарајућим аутоматским осигурачима и засебном струјном склопком штићени од струје преоптерећења и струје кратких спојева.

Помоћни разводни орман ознаке РО-С се предвиђа на спрату објекта и напојен је каблом ПП-Ј 5 x 4 мм² из помоћне разводне табле ознаке РО-П на приземљу. Из разводног ормана се предвиђа напајање потрошача на спрату, кабловима тип-а ПП-Ј са бројем струјних кругова према једнополној шеми, који су аутоматским осигурачима и засебном струјном склопком штићени од струје преоптерећења и струје кратких спојева.

Мерење ел. енергије предвиђа се постојећим трофазним двотарифним бројилом активне енергије 3x230/400 V (10-40) А.

Заштита од опасних напона додиром предвиђа се ТТ заштитом са додатним ЗУДС системим, удградњом појединачних струјних склопки «ФИД» и постојећим уземљивачем. Заштита објекта од атмосферских пражњења врши се израдом штапне хватаљке са кружним прстеном типа " МОСА 300 ".

Ц. ИНСТАЛАЦИЈЕ

У објекту, су предвиђене енергетске инсталације, инсталације телефона, и инсталација заштите.

Енергетским инсталацијама предвиђа се напајање општег и паничног осветљења, монофазних и трофазних утичница и термичких потрошача, кабловима ПП-Ј одговарајућих пресека и броја проводника у њима према једнополној шеми. Каблови се полажу по зиду испод малтера у свим просторијама.

Избор типова и број светилки предвиђених за објекат је извршен на основу фотометријског прорачуна. У објекту је предвиђено осветљење светилкама са флуо цевима, и светилкама са сијалицом са ужареним влакном у мокрим чворовима, - пројектом су предвиђена места постављања и снага свих светилки.

Прекидачи за све светилке предвиђени су за постављање на висини $x = 1,4$ м од пода.

Све прикључнице предвиђају се на висини 0,4 м.

Инсталација телефона се предвиђа телефонским каблом И-Ј(Ст)Ј 2х2х0,6 мм увученим у гибљиве цеви Ø16 мм и положеним по зиду испод малтера. Инсталација се завршава у таванском простору у кутији ВВД одакле се повезују на претплатничку ТЛФ мрежу.

Инсталације заштите од превисоког напона додиром поред већ предвиђеног ТТ система заштите и додатног ЗУДС система са потребним уземљивачем за прораду склопке предвиђа се и допунска мера заштите.

Као допунска мера заштите, предвиђа се изједначавање потенцијала у купатилу повезивањем металних маса других инсталација проводником П-Ј 1 х 4 мм² у кутији за изједначавање потенцијала ПС 49, а преко ове кутије проводником П-Ј 1 х 6 мм² на заштитну шину у РО.

Напомена: Изједначење потенцијала у мокрим чворовима се не захтева (ТП. тачка т.3.2.4) ако је опрема и водоводна инсталација изведена од полиестер материјала – пластика. Помоћна разводна табла РО-П је повезана на заштитни вод „Ре“ преко мерног споја (мс) на фасади објекта, проводником П-Ј 1х6мм², за темељни уземљивач од поцинковане траке Фе/Зн 25х4 мм.

Заштита објекта од атмосферског пражњења

Заштита објекта предвиђена је на основу добијеног прорачуна о учестаности директног удара грома Нд. те је за поменути објекат прорачуном доказана потреба за громобранску заштиту.

Громобранска инсталација се предвиђа у свему према техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења («Сл.лист СРЈ»бр 11/96).

Усвојен је громобран типа "Моса"ГЛТ300.са полупречником заштитне зоне $r_0=17,87$ м. а спусни водови (два ком.) према СРПС. ИЕЦ 1024-1-1. са везом на штапну хватаљку и везом преко мерног споја до цевног уземљивача. Вредност цевног уземљивача мора бити $R < 10$ Ома.

Громобранска инсталација изведена је штапном хватаљком са кружним прстеном

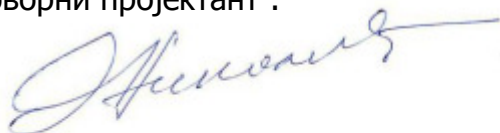
тип-а „МОЦА“ (СРПС .Н.Б4.811

Према СРПС-у ИЕЦ1024-1 одређен је ниво громобранске заштите за поменути објекат прорачуном је добијен III (трећи) ниво заштите.

Прихватни вод – штапна хватаљка се поставља на највишој коти на слемени крову. Спој хватаљке са уземљивачем остварен је са два одводна (спусна) вода поцинкованом траком Фе/Зн 20х3мм. Одводи – траке су положене најкраћим путем низ кров на држаче и по фасади до мерног споја. Одводи се спуштају преко зидних потпора који се постављају на растојању од 1м. (може и у бетонски стуб). На одводима, на висини од 1.7 м од тла терена, изведени су испитни спојеви – мерни спој (МС1 и 2.) СРПС Н.Б5.912 која служи за растављање одвода од уземљења и потом мерења прелазног отпора громобранског уземљивача. Од мерног споја МС према уземљивачу је изведена трака Фе/Зн 25 х 4мм - земни вод. чије су вредности отпора уземљења пре повезивања измерене од овлашћене организације (прилог) испитни лист Ову штапну хватаљку са свим валидним сертификатима испоручује искључиво произвођач или овлашћени дистрибутер.



Одговорни пројектант :



Драгољуб Николић, дипл.инж.ел.
лиценца бр. 350 3460 03

МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ - **ТЕХНИЧКИ ОПИС**

Опис и садржај објекта

Објекат се састоји од три функционалне целине, свака са посебним улазом и то:

- Део ватрогасног друштва са просторијама за боравак, свлачионицом, мокрим чвором као и гаражом за ватрогасно возило,
- Свечана сала са помоћним просторијама, кухињом, тоалетима и гардеробом,
- Општи – канцеларијски део са четири канцеларије, тоалетима и комуникацијама.

У оквиру објекта постоји простор предвиђен за котларницу површине око 10м², са зиданим димњаком.

Све три целине раде у различитим режимима:

- Ватрогасно друштво углавном ноћна дежурства,
- Свечана сала поподне и нерадним данима,
- Канцеларијски део радним данима у радно време.

Неопходно је одвајање система ради уштеде енергије.

Грејање објекта

Топлотни извор

Основни топлотни извор је топловодни котао капацитета око 80 kW, на комбиновано чврсто гориво у комаду („цепано дрво“), са ручним ложењем и пелет. За варијанту ложења „сечком“ и другим отпадним био горивом у оквиру диспозиције објекта нема довољно простора. Котао је са сопственом аутоматиком одржавања константне температуре а минимална улазна температура у котао је услова за укључивање гранских циркулационих пумпи. Услов рада котла је рад циркулационих пумпи котловског круга.

Уз котао су дневно складиште пелета, затворени експанзиони систем и неопходна сигурносна арматура.

У Котларници се налази и директна подстаница са потребним пумпама, и арматуром за сваку грану потрошача:

- Котловски круг константне полазне температуре са разделником и сабирником без значајне промене притиска. Котловски круг константне полазне температуре такође обезбеђује и одржавање довољно високе температуре на уласку у котао, ради спречавања нискотемпературске корозије, а и котловска аутоматика је пуно једноставнија – одржавање константне температуре.

- Круг радијаторског грејања канцеларијског дела са ињекторском циркулационом пумпом и трокраким регулационим вентилом. Регулација температуре по клизном дијаграму у зависности од спољне температуре, у два режима рада (дежурно грејање и пуно грејање када се тај део користи) а по унапред предвиђеном временском дијаграму и календару.
- Круг радијаторског грејања ватрогасног друштва, са истим садржајем и функцијама као претходни.
- Круг подног грејања свечане сале и припадајућих просторија са ињекторском циркулационом пумпом и трокраким регулационим вентилом. Регулација температуре по клизном дијаграму за подно грејање у зависности од спољне температуре у два режима и то:
 - Дежурно грејање свих просторија сем тоалета на 5°C, а тоалета на око 7°C,
 - Појачано грејање свих просторија сем тоалета на 12°C, а тоалета на 15°C када се сала користи, а према тајмеру. Укључиване овог система је ручно и унесе се очекивано трајање у сатима. Догревање до потребних 20°C се врши ваздушним системима.
- Круг ваздушног грејања просторија сале и дежурно грејање гараже, са ињекторском циркулационом пумпом и трокраким регулационим вентилом. Систем би функционално могао да ради и без регулације, али је у прелазним режимима могуће неконтролисано расипање топлотне енергије. У прелазним режимима рада при спољној позитивној температури када сала не ради а ни нема одржавања ватрогасног возила систем се може искључити.

Складиште огрева је изван објекта, а у самој котларници може бити само дневна резерва огрева.

Постоји могућност коришћења и угља али се он не сме скласиштити у котларници. У котларници је предвиђен прикључак воде и подни сливник.

Грејање ватрогасног дела објекта

У канцеларији, свлачионици, и ходнику на спрату предвиђају се подпарапетни ливени алуминијумски радијатори величине 500, а у тоалету цевни регистар. Ова 4 грејна тела чине посебну грану радијаторског грејања. На грејним телима су предвиђени термостатски вентили са предрегулацијом и затварајућим навијком или регулационо затварајућим навијком за балансирање система уколико на термостатским вентилима не постоји предрегулација. Термостатске главе су са појачаном механичком отпорношћу „anti vandal resist“ као HERZ-HERZCULES или сличне реномираних произвођача.

Цевна мрежа је видна под плафоном спрата а грејна тела су „потопљена“. На највишој тачки цевне мреже предвиђен је одзрачни суд са одзраком спуштеном у котларницу.

Грејање гараже за ватрогасно возило је ваздушно калорифером са вишебрзинским вентилатором и регулацијом температуре у просторији променом протока ваздуха. Постоје 2 режима рада:

- Стално грејање на позитивну температуру око 5°C
- Повремено појачано грејања на око 12-15°C када се ради на возилу.

Калорифер је у зони гаражних врата високо монтажни а цевна мрежа је изолована.

Грејање сале и припадајућих просторија

- Тоалет сале и гардеробе, укупно 4 простора, греју се искључиво подним грејањем. Потребни ормани подног грејања су при поду са металним вратима. Орман подног грејања сале је на зиду између тоалета и котларнице, а орман подног грејања гардеробе је у гардероби на зиду према сали.
- Кухиња, гардероба и свечана сала се дежурно греју подним грејањем а до потребне температуре догревају калориферима. Управљање калориферима је са ваздушне стране укључивањем вентилатора преко собних термостата.
- Бина се искључиво греје ваздушним системом – калориферима.
- Цевна мрежа за калориферско грејање је углавном у спуштеном плафону сале или при плафону улазног дела и изолована је.
- Цевна мрежа за подно и калориферско грејање гардеробе је у спуштеном плафону сале са спуштањем на потребну висину иза паравана за излазак на бину.
- Уместо калорифера се могу користити и подплафонски fan coil апарати, који су естетски прихватљивији и имају значајно мању буку у раду.
- На највишим деловима цевне мреже поставити одзрачне посуде са свођењем одзрачних цеви у котларницу, а уколико то није могуће са аутоматским одзрачним лонцима. У простору сале комплетна цевна мрежа која није у спуштеном плафону је маскирана.

Овако предвиђено грејање овог "јавног" дела објекта је без "видљивих" и посетиоцима доступних уређаја и опреме, па је могућност неовлаштеност руковања сведена на најмању могућу меру.

Грејање канцеларијског дела

У канцеларијском делу предвиђају се подпарапетни ливени алуминијумски радијатори величине 500 – укупно 5 грејних тела. а у тоалету цевни регистари - два цевна регистра. Испод прозора у комуникацији приземља и спрата предвиђа се по једно грејно тело испод прозора. Два грејна тела у комуникацијама морају бити двојако фиксирана са подним носачима и зидним конзолама.

У канцеларијама се предвиђа радијаторска арматура као у ватрогасном делу објекта, а у тоалетима на спрату и ходницима термостатски вентили на неприступачном месту монтирани на цевне везе грејних тела - при плафону приземља са измештеним сензором температуре.

Цевна мрежа се води видно неизоловано при плафону приземља са тим да су два грејна тела у приземљу „потоплена“. На спрату је предвиђен одзрачни цевовод и одзрачна посуда, а ваздушни-преливни цевовод се води у котларницу.

Вентилација – одсисавање из објекта

Скоро цео објекат се природно вентилира осим:

- Фасадни аксијални вентилатор на зиду гараже ватрогасног возила. Користи се искључиво када се ради на одржавању возила, са тим да се и у том случају димни гасови из возила морају одводити напоље преносним цевоводом – цревом,
- За одсисавање из кухиње прикључак кухињске хаубе. Предвиђен је челични цевовод који иде директно на кров објекта димензија Ø 159x4.0 мм који је при проласку кроз канцеларију на спрату и таван термички изолован и озидан пуном опеком,
- За одсисавање из тоалета ватрогасног дела предвиђа се вентилатор који се води изнад степеништа на фасаду објекта са противкишном алуминијумском жалужином на фасади. Рад вентилатор је преко посебног прекидача Или се повезује на осветљење тоалета.
- За три тоалета сале, иако имају и прозоре за вентилацију предвиђају се одсисни вентилатори јер не постоји заједнички предпростор тоалета који би спречио ширење непријатних мириса. Команда је посебним прекидачима постављеним у кухињу сале. Вентилатори су изнад прозора тоалета са затварајућом клапном и противкишном алуминијумском жалужином на фасади.

Потхлађивање објекта – климатизација

У ватрогасном делу су предвиђена два „сплит“ климатизера у канцеларији и свлачионици, изнад прозора, са спољном јединицом испод прозора. У зони климатизера треба предвидети утичницу за напајање клима уређаја. Кондензат се води укопано у зиду до тоалета водоводним ПЕ цевима а спаја се флексибилном везом изнад сифона умиваоника – на прикључак за „судо машину“. Изнад прозора ходника на спрату предвиђа се утичница и прикључак за цевовод кондензата да се евентуално накнадно угради клима уређај.

У канцелариском делу се у свим канцеларијама поставља по један клима уређај, осим у великој канцеларији на спрату у којој се постављају два клима уређаја. Укупан број уређаја је 5. На спрату се спољна јединица постаља испод прозора а у приземљу високо монтажном поред прозора. Кондензат се води до најближег тоалета као и у ватрогасном делу, а изнад сваког прозора је предвиђена утичница за напајање.

У гардероби и кухињи свечане сале се поставља по један клима уређај по истом принципу као и у канцеларији приземља.

За Свечану салу се предвиђа мултисплит или VRF систем са 4 касетене унутрашње јединице са маском. Спољна јединица се поставља конзолно високомонтажно на спољњем зиду сале према гардероби. Изоловани цевоводи расхладног средства и кондензата се воде у спуштеном плафону. Сви бакарни цевоводи рачве и спојнице морају бити сертификовани за клима уређаје. Капацитет спољне јединице је око 4.0 kW потрошње електричне енергије у стабилном раду. Номинални капацитет унутрашњих јединица је око 3.5 kW хлађења. Кондензат из касетних јединица се води у паду до најближег умиваоника узидано (осим у делу спуштеног плафона).

Сви „сплит“ климатизери су ради унификације изабрана једнаки и то 12000 BTU/h, популарно назване величина 12.

Резервни системи грејања.

Све просторије у којима бораве људи су опремљене клима уређајима који могу да раде и у режиму топлотне пумпе, па са топловодне стране-котао и инсталација нема потребе за резервним системима.

У прелазним режимима рада економски је повољније користити клима уређаје него стартовати котлао.

Аутоматско управљање

Котао је са сопственом „фабричком“ аутоматиком по могућности са BACnet протоколом, али није услов. Услов за рад котла је рад примарних циркулационих пумпи.

Аутоматика за четири гране може бити појединачна са 4 програмабилна контролера који се параметрирају или један вечи програмабилни контролер који се програмира у стандардном LD дијаграму. У обе варијанте BACnet протокол је обавезан. У оквиру аутомске регулације је и комплетно ожичење и неопхони електро орман-и, а електро пројектом овог објекта предвиђено је само напајање ормана аутоматике у котларници. Услов за рад секундарних циркулационих пумпи 4 гране је температура на уласку у котао и спољна температура.

Мерење утрошка топлоте

Без обзира на три функционакне целине, власник и корисник објекта је један па нема потребе мерити појединачне утрошке енергије за грејање, али без обзира на то предвиђено је (5) места за уградњу калориметара уколико дође до промене. Предвиђене су довољно дугачке равне цевне деонице без промене пресека за евентуалну накнадну уграђу калориметара.

Уштеда енергије

Пасивна уштеда енергије предвиђена је АГ пројектом. Зонирањем објекта и термостатским вентилима предвиђена је и активна уштеда – спречавање расипања енергије. Подним грејањем сале не штеди се директно толотна енергија, али се услови угодности постижу са доста нижом унутрашњом температуром па долази до уштеде енергије. У прелазним режимима користе се клима уређаји као толотне пумпе, па се не губи енергија при раду котла са веома ниским капацитетом и ниским степеном корисности.

Пројекат је урађен у свему према пројектном задатку, важећим законима, прописима, стандардима и правилима струке.

Одговорни пројектант:



Александар Подунавац дип.инг.маш.

Лиценца бр. 330 6079 03

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Табеларни приказ површина

пословни објекат П+Пк- постојеће стање

Ред. број	Назив просторије	П m ²	О m	Под
I ПРИЗЕМЉЕ				
1.	Улазни део	13,23	17,42	цем. кошуљица
2	Сала за венчања	16,80	16,40	бродски под
3	Месна канцеларија	16,70	16,30	бродски под
4	Привредна просторија	13,32	14,88	цем. кошуљица
5	Привредна просторија	13,32	14,88	цем. кошуљица
6	Сала	72,80	34,80	бродски под
7	Бина	25,20	20,00	бродски под
8	Магацин	16,10	17,60	цем. кошуљица
Укупно приземље:		187,47		

П бруто (приземља)=219,00m²

пословни објект П+1- реконструкција

Ред. број	Назив просторије	П м ²	О м	Под
I ПРИЗЕМЉЕ				
1	Улазни трем	6,80	10,46	цем. кошуљица
2	Ходник	15,10	16,95	к.плочице
3	Канцеларија	22,14	19,20	к.плочице
4	Степениште	11,75	14,10	к.плочице
5	Кухиња	16,38	16,20	к.плочице
6	Главна сала	116,42	48,60	к.плочице
7	Бина	48,97	39,28	бродски под
8	Гардероба	16,73	18,82	к.плочице
9	Тоалет са предпростором	3,28	8,98	к.плочице
10	Тоалет за инвалиде	6,53	10,80	к.плочице
11	Тоалет са предпростором	3,28	8,98	к.плочице
12	Тоалет са предпростором	3,28	8,98	к.плочице
13	Гаража за ватрогасни камион	29,00	22,20	цем. кошуљица
14	Котларница	7,88	11,33	цем. кошуљица
15	Степениште	5,33	9,70	цем. кошуљица
Укупно приземље:		312,87		

П бруто (реконструкција)=351,60м²

пословни објекат П+1- адаптација и пренамена
таванског простора

Ред. број	Назив просторије	П m ²	О m	Под
II СПРАТ				
1	Ходник са степеништем	33,11	39,57	к.плочице
2	Канцеларија 1	37,67	24,80	ламинат
3	Канцеларија 2	15,38	16,54	ламинат
4	Канцеларија 3	15,94	16,74	ламинат
5	Тоалет са предпростором	3,28	8,98	к.плочице
6	Тоалет са предпростором	3,28	8,98	к.плочице
7	Ходник са степеништем	18,84	20,43	к.плочице
8	Тоалет	2,20	6,20	к.плочице
9	Канцеларија	10,13	12,74	ламинат
10	Свлачионица	10,13	12,74	ламинат
Укупно приземље:		149,96		

П бруто (адаптација)=176,70m²

Одговорни пројектант :



Milica Pavlović

Милица Павловић, дипл.инж.арх.
лиценца бр. 300 М663 13

Апроксимативна вредност радова


РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Грађевински радови	15.040.000,00
Водовод и канализација	440.000,00
Електроенергетске инсталације	850.000,00
Машинске инсталације	4.180.000,00
Остала опрема	2.760.000,00

УКУПНО: **23.270.000,00 дин.**



Одговорни пројектант :

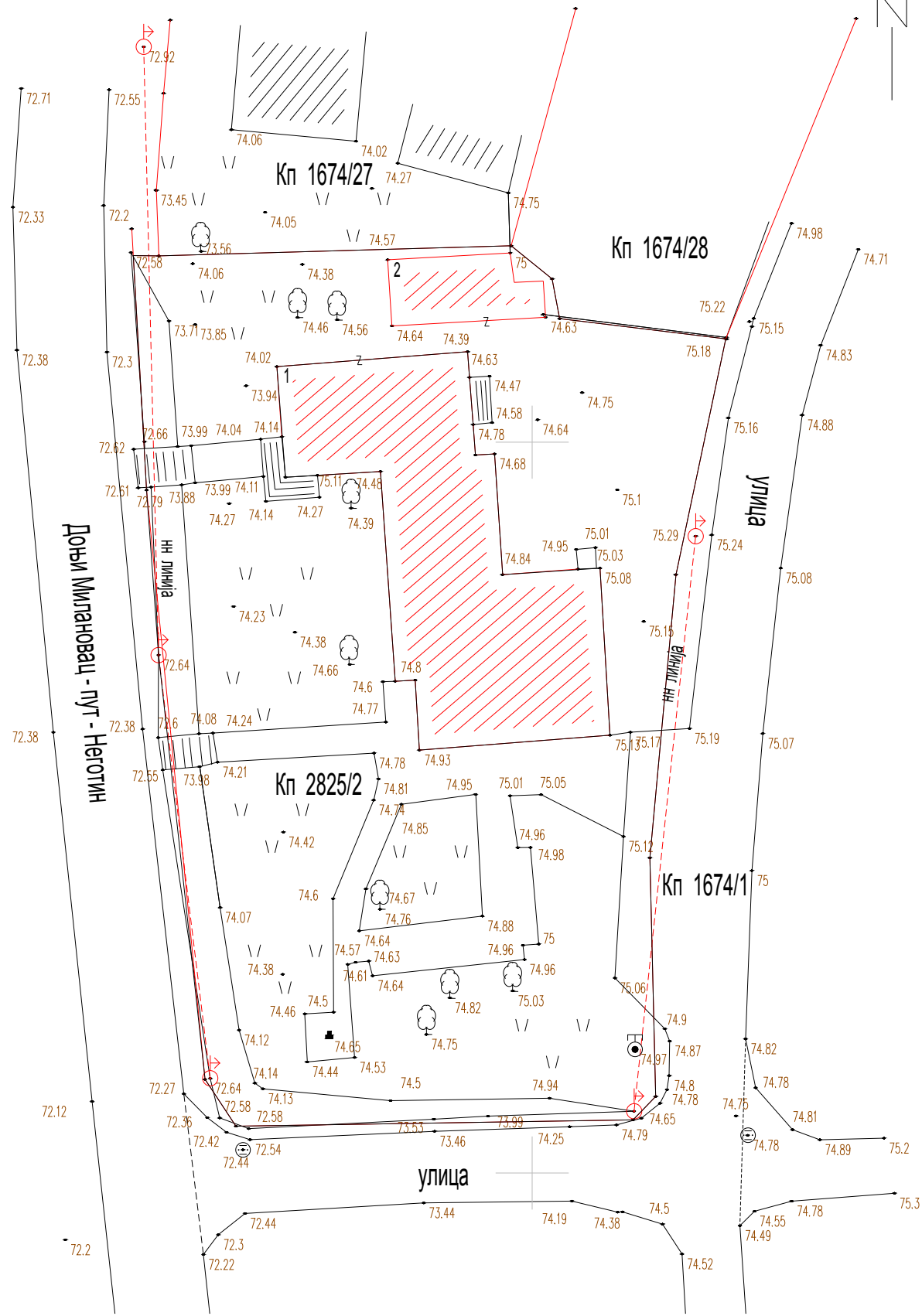


Милица Павловић, дипл.инж.арх.
лиценца бр. 300 М663 13

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Р.СРБИЈА
О.МАЈДАНПЕК
Ко Мосна

Кп 2825/2 R=1:200



ЛЕГЕНДА:
- - - - - СТАЊЕ У КАТАСТРУ
- - - - - СТАЊЕ НА ТЕРЕНУ

ГЕОДЕТСКО КАТАСТАРСКИ ПЛАН
1:200



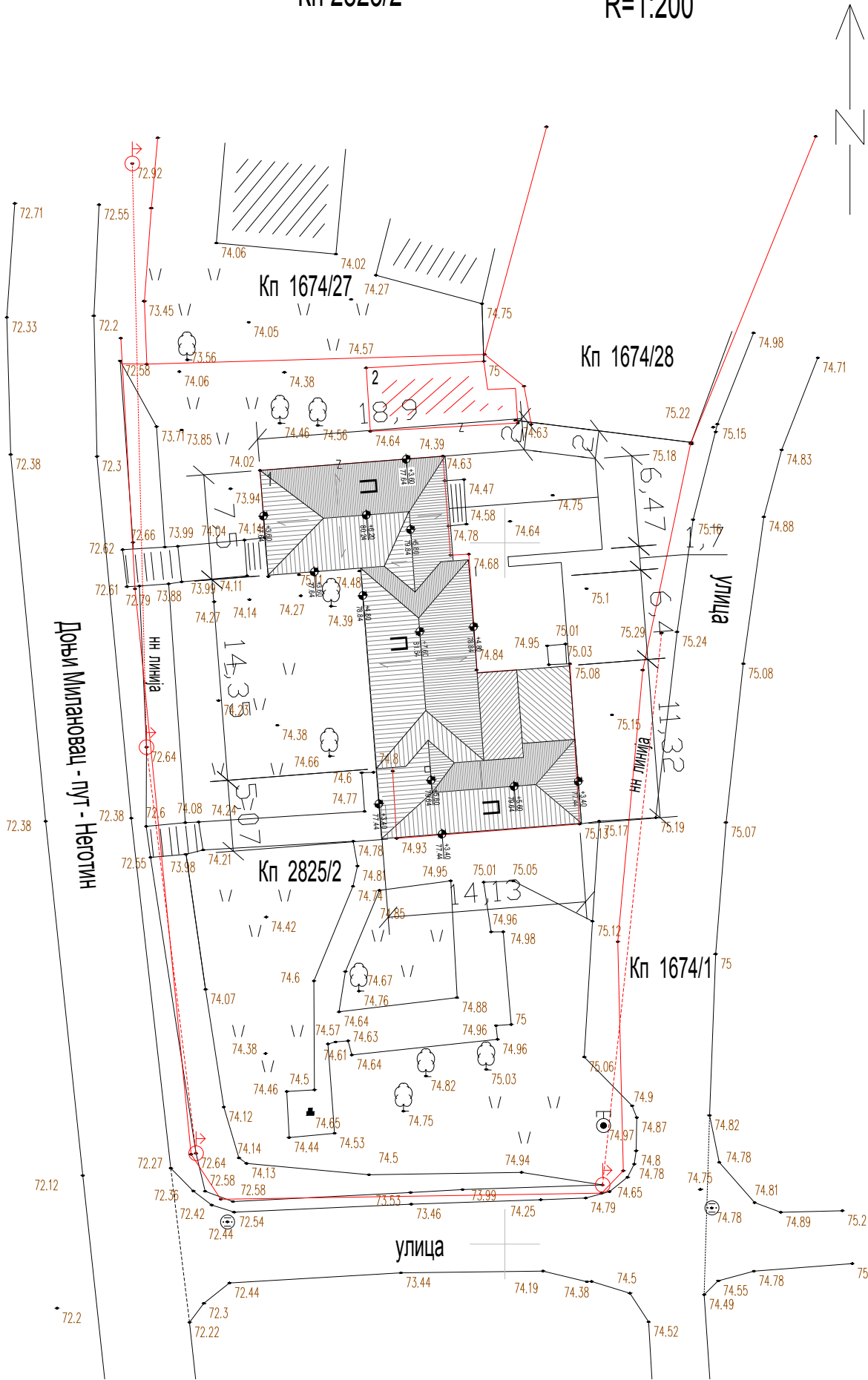
ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
Садржај цртежа	Геодетско катастарски план		Пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник	-	
			датум	10.2016	Размера 1:200
		свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_01

Р.СРБИЈА
О.МАЈДАНПЕК
Ко Мосна

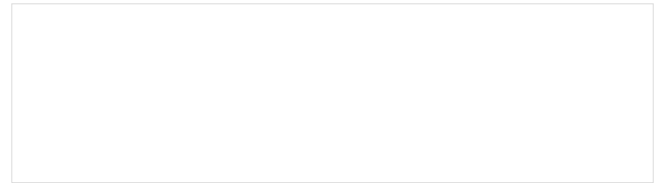
Кп 2825/2

R=1:200



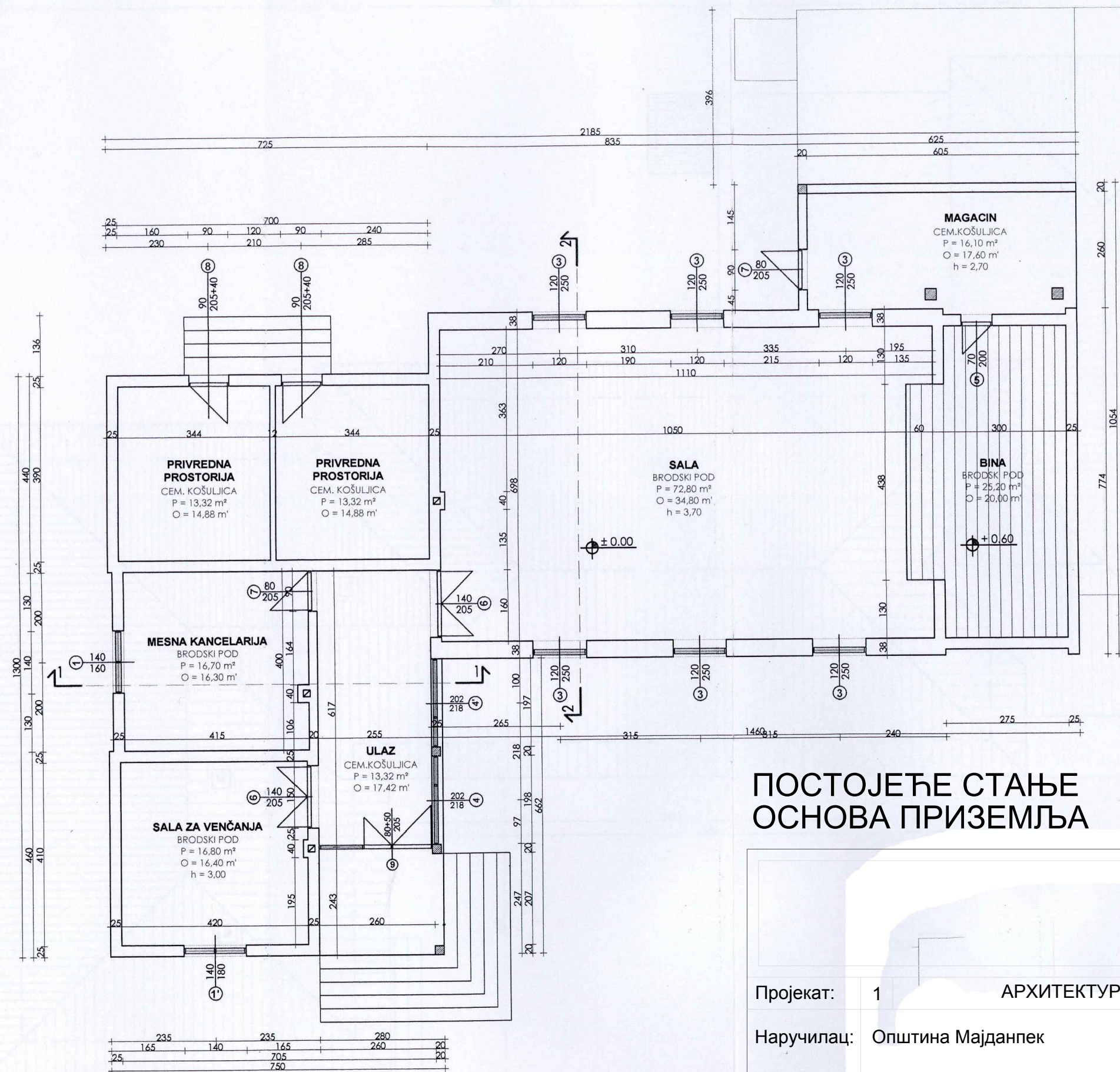
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
СИТУАЦИОНИ ПЛАН

1:200 0 1 2 3 4



ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Пројектант:	Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13	
Садржај цртежа	Постојеће стање Ситуациони план		Сарадник	-	
			датум	10.2016	Размера 1:200
			свеска бр.	1	лист бр. 535-4-0686_1_02



ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

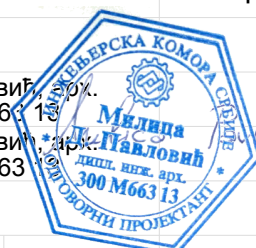
1:100

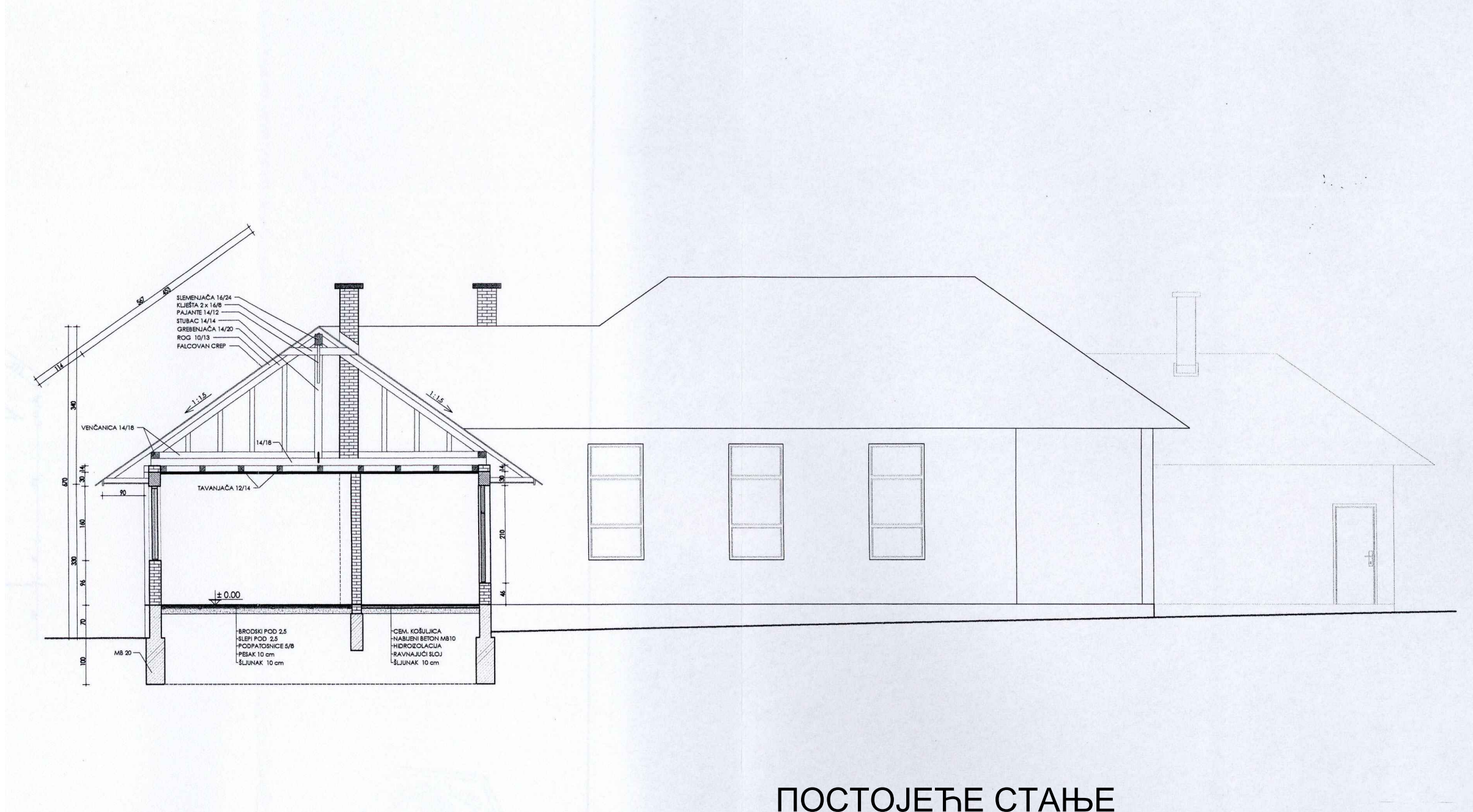
0 1 2 3 4



ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

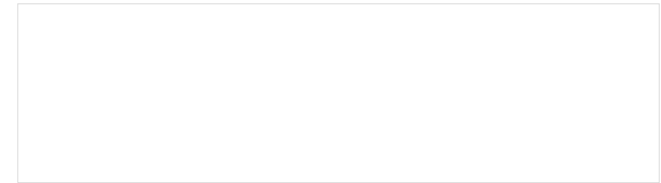
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:		
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник		
Садржај цртежа	Постојеће стање Основа приземља		датум	10.2016.	Размера 1:100
	свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_03	





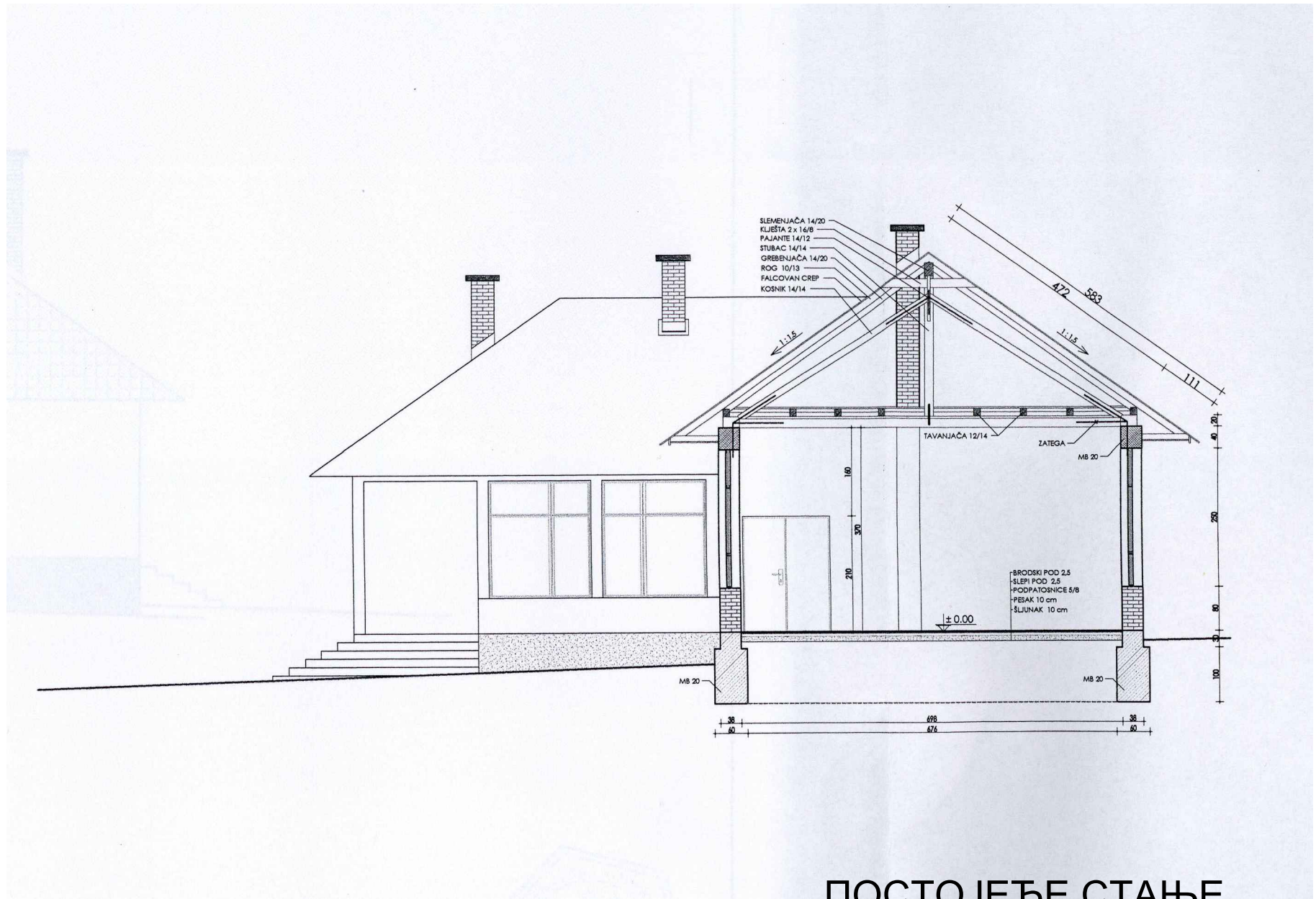
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
ПРЕСЕК 1-1

1:100 0 1 2 3 4



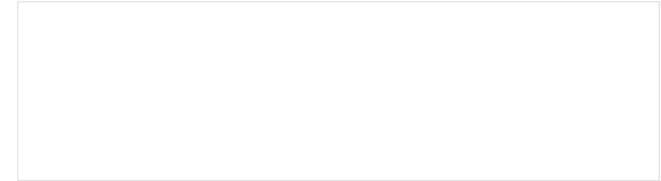
ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант:	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
Садржај цртежа	Постојеће стање Пресек 1-1		Пројектант:	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник:	-	
			датум:	10.12016.	Размера 1:100
		свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_04



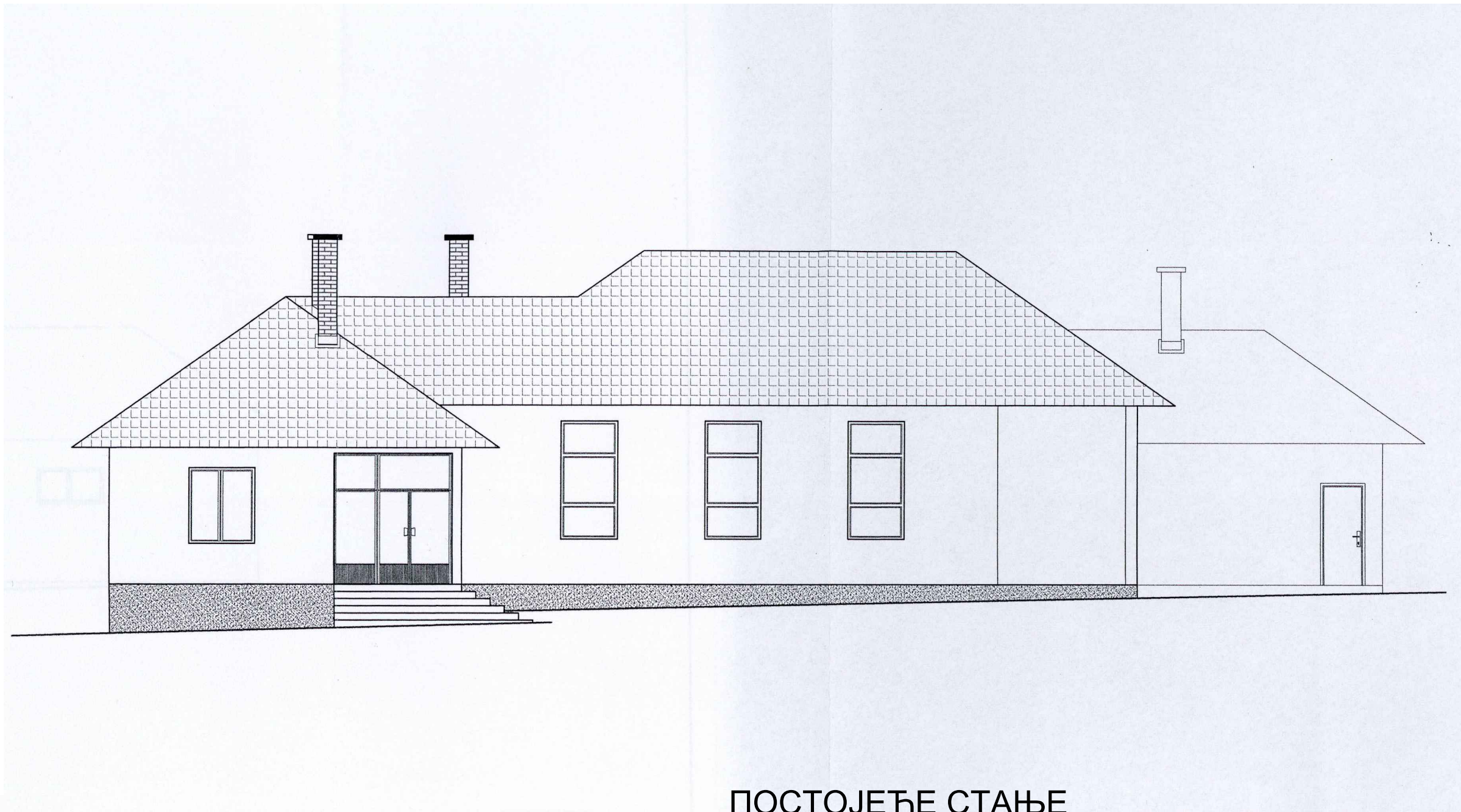
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
ПРЕСЕК 2-2

1:100 0 1 2 3 4



ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

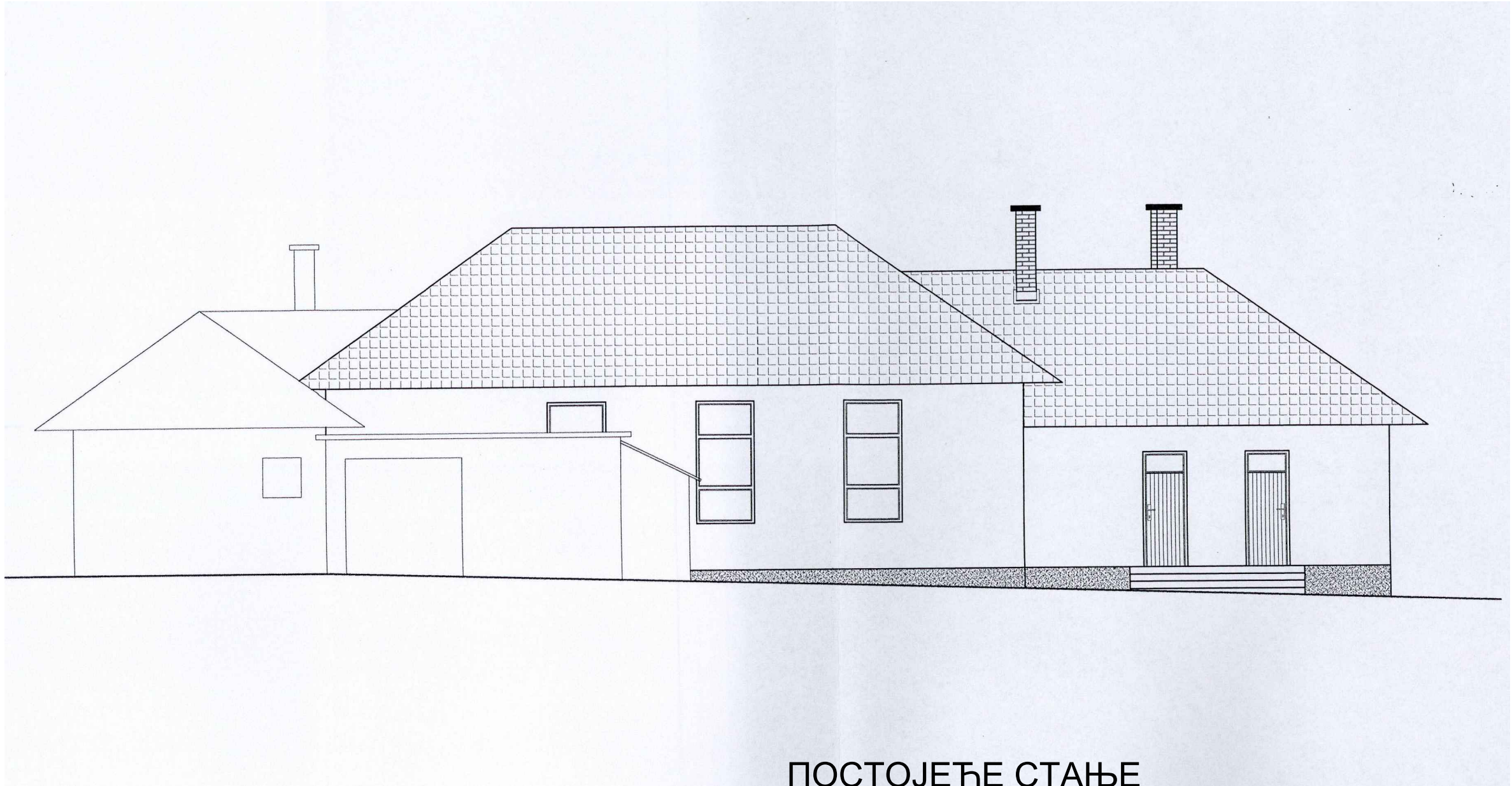
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант:	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
Садржај цртежа	Постојеће стање Пресек 2-2		Пројектант:	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник:	-	
			датум:	10.12.016.	Размера 1:100
		свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_05



ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД

1:100 0 1 2 3 4

<div><div></div><div><div></div><div>ВМС предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг д.о.о. кајмакчаланска 61 београд тел / факс + 381 11 24 24 366 тел / факс + 381 11 308 64 34</div></div></div>						
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП	
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:			
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13		
			Пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13		
			Сарадник	-		
Садржај цртежа	Постојеће стање Изглед западни		датум	10.2016.	Размера	1:100
			свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_6

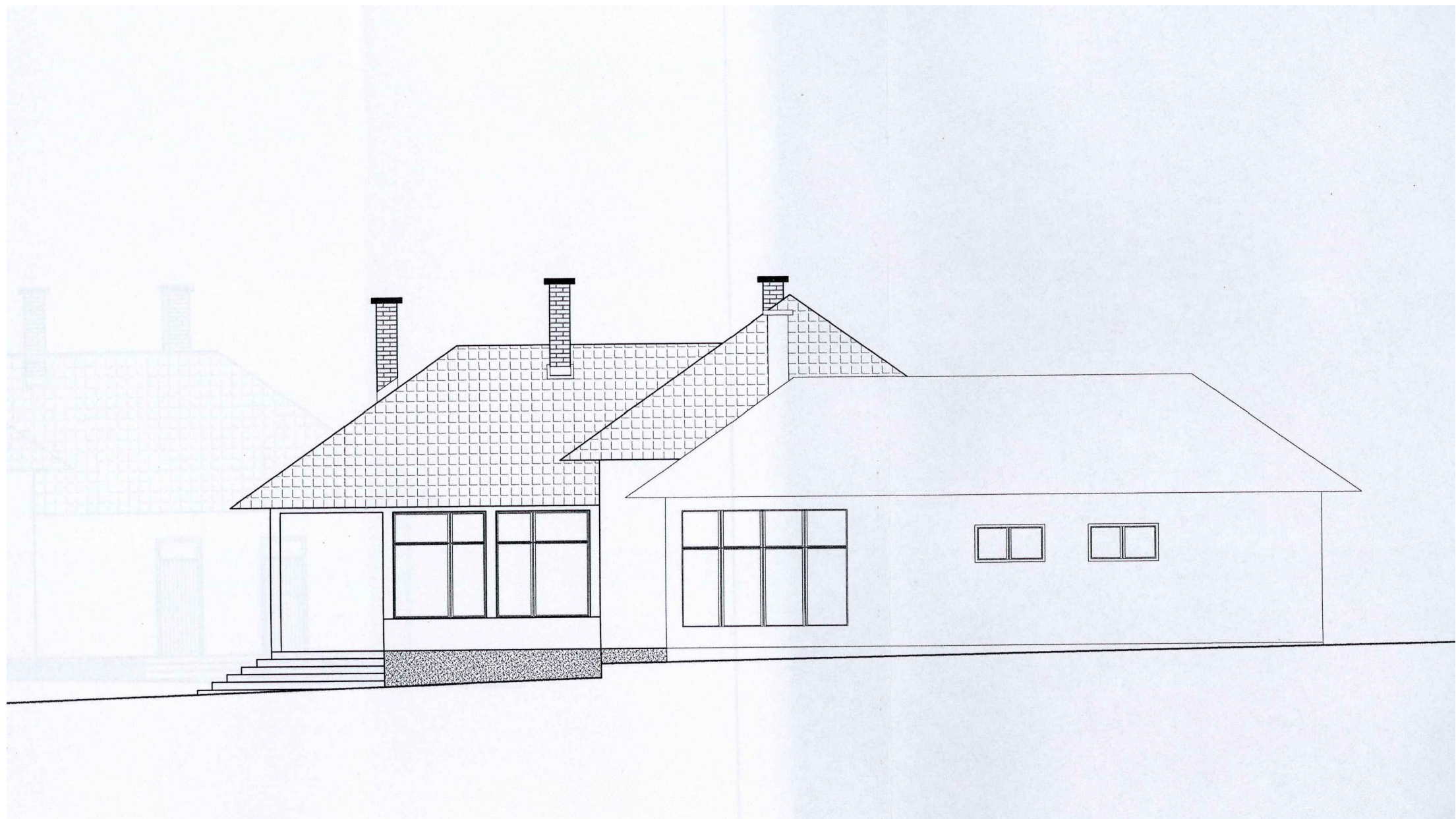


ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД

1:100 0 1 2 3 4

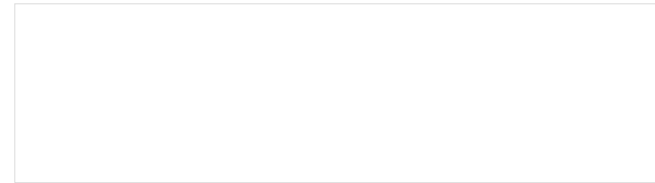
ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:		
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник	-	
Садржај цртежа	Постојеће стање Изглед источни		датум	10.2016.	Размера 1:100
			свеска бр.	1	лист бр. 535-4-0686_1_7



ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
ЈУЖНИ ИЗГЛЕД

1:100 0 1 2 3 4

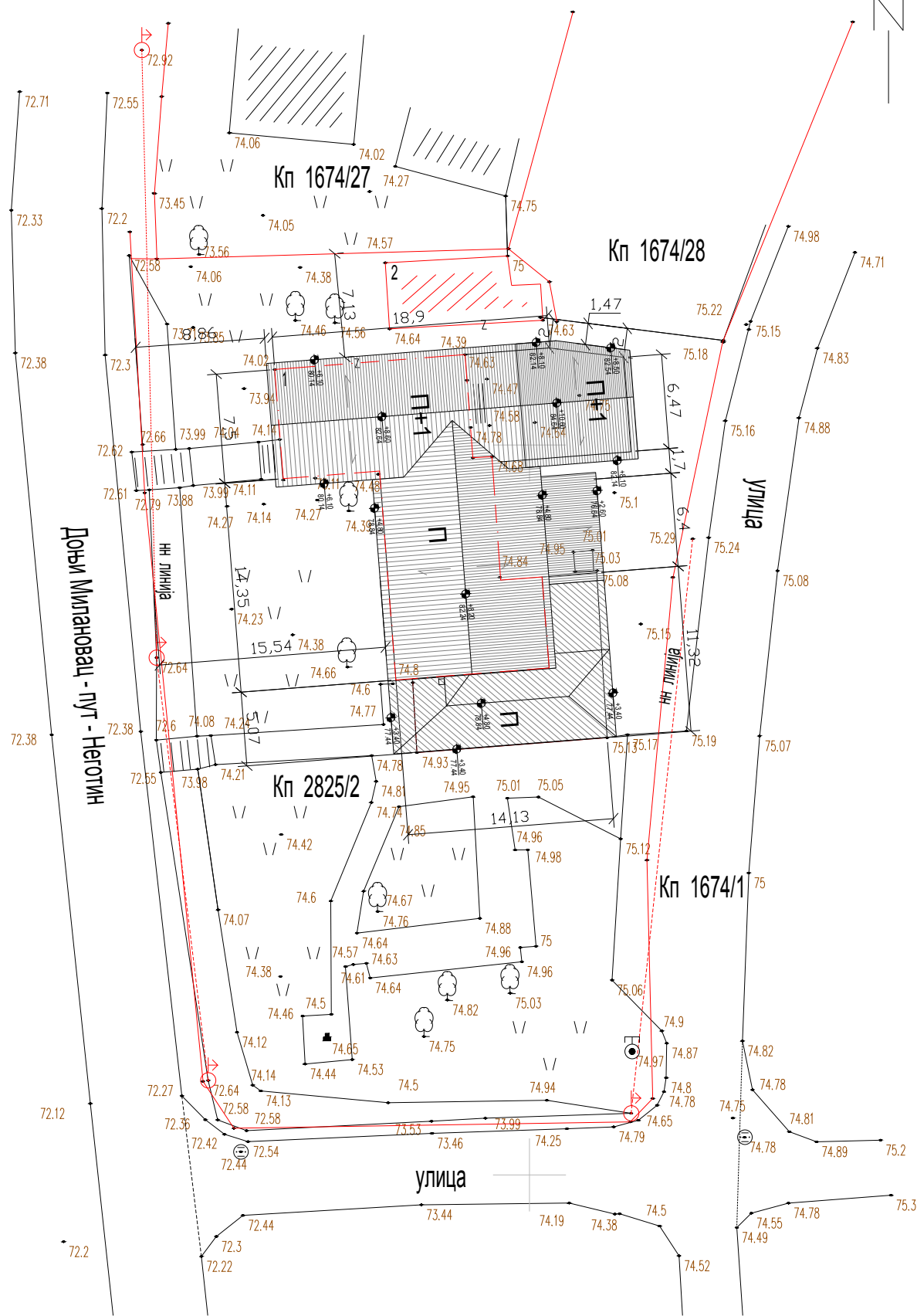


ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:		
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Пројектант	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник	-	
Садржај цртежа	Постојеће стање Изглед јужни		датум	10.2016.	Размера 1:100
			свеска бр.	1	лист бр. 535-4-0686_1_9

Р.СРБИЈА
О.МАЈДАНПЕК
Ко Мосна

Кп 2825/2 R=1:200

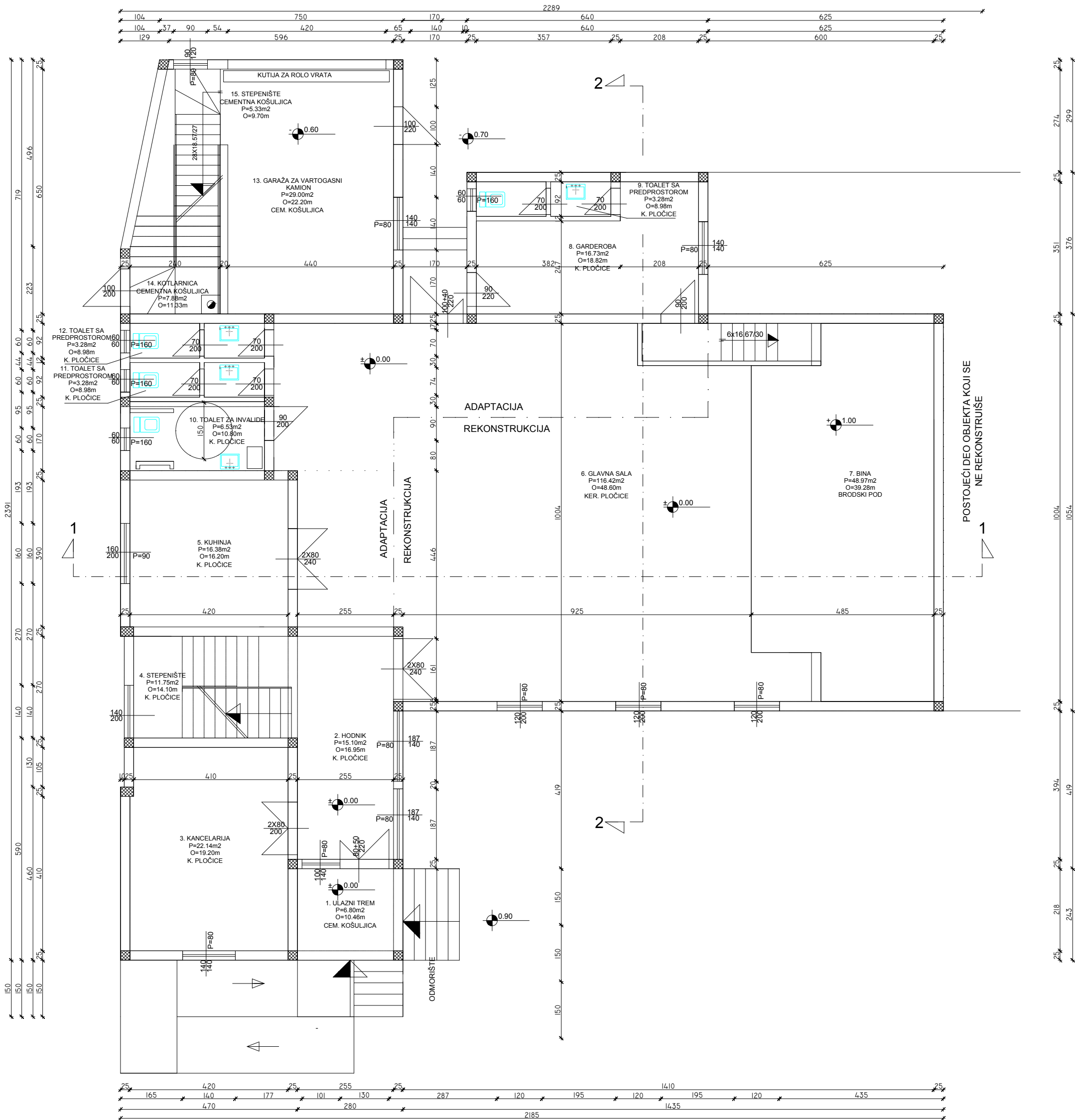


СИТУАЦИОНИ ПЛАН

1:200 0 1 2 3 4

ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Пројектант:	Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13	
Садржај цртежа	Ситуациони план		Сарадник:	-	
			датум	10.2016	Размера 1:200
			свеска бр.	1	лист бр. 535-4-0686_1_10

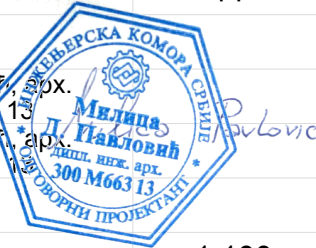


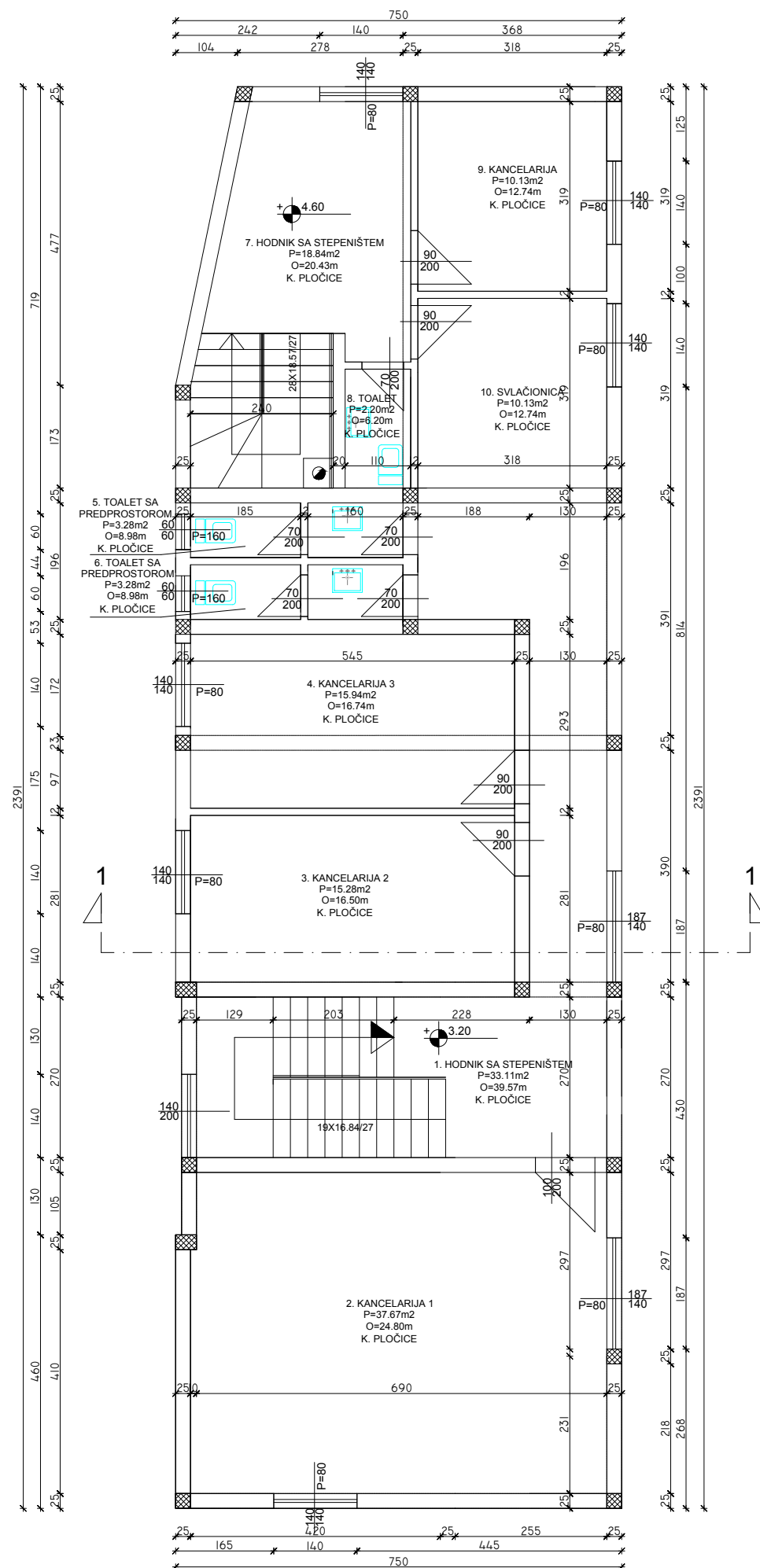
Pbruto-rekonstrukcija = 131.00m²
Pbruto-adaptacija = 220.60m²
Pbruto-ukupno = 351.60m²

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА 1:100

Пројекат:		1	АРХИТЕКТУРА		Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:		Општина Мајданпек		Аутор:		Одговорни пројектант	
Објекат:		Дом културе у Мосни		Пројектант		Сарадник	
Садржај цртежа		Основа приземља		датум		Размера	
				свеска бр.		1 лист бр.	

ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска б1 београд
тел / факс + 381 11 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34


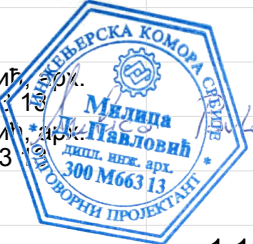


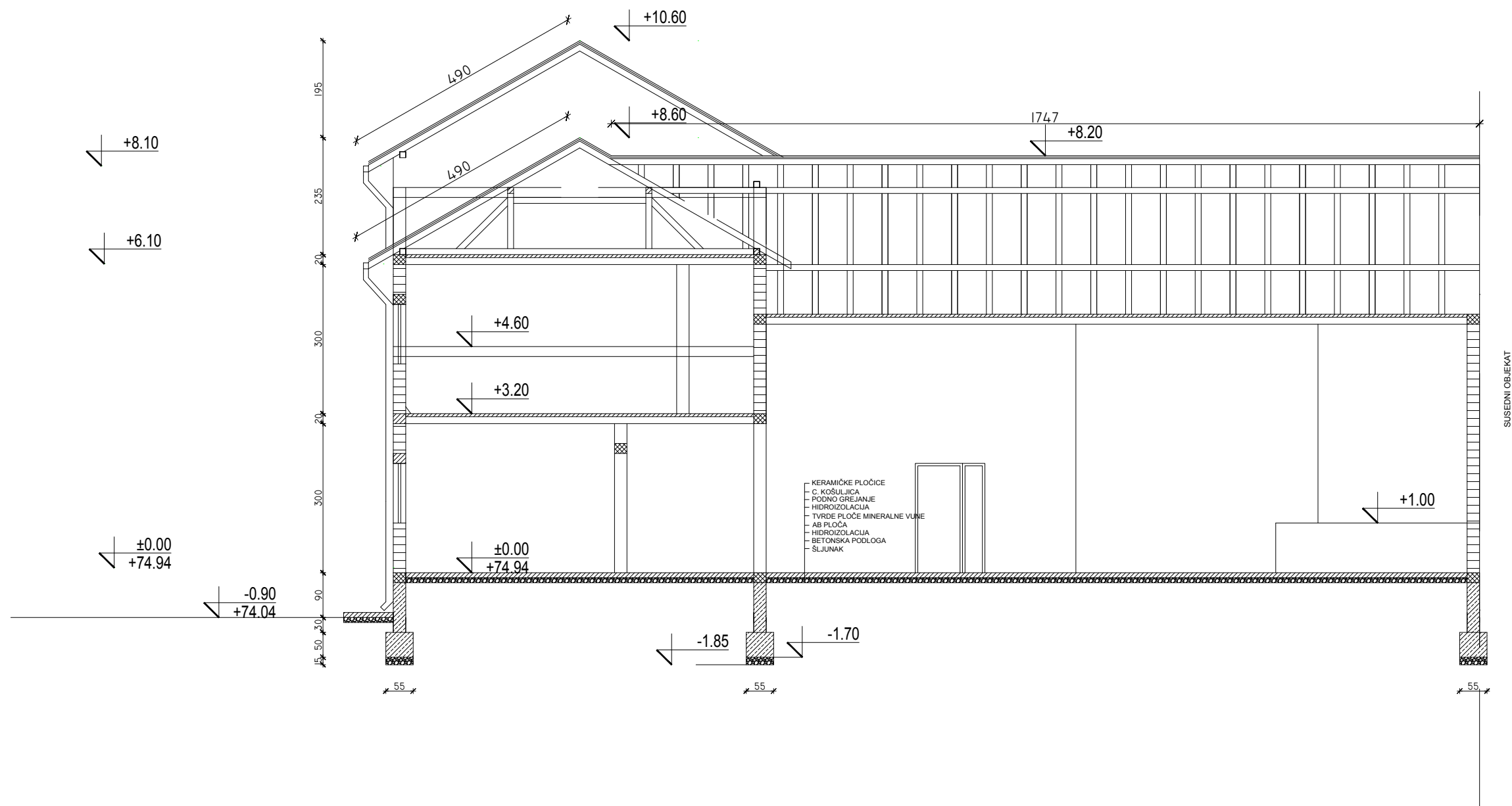


Pbruto-adaptacija = 176.70m²

ОСНОВА СПРАТА

1:100 0 1 2 3 4

				 <div>ВМС предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг д.о.о. кајмакчаланска 61 београд тел / факс + 381 11 24 24 366 тел / факс + 381 11 308 64 34</div>		
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП	
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:			
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант			Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13
			Пројектант			Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13
			Сарадник	-		
Садржај цртежа	Основа спрата	датум	10.2016.	Размера	1:100	
		свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_12	

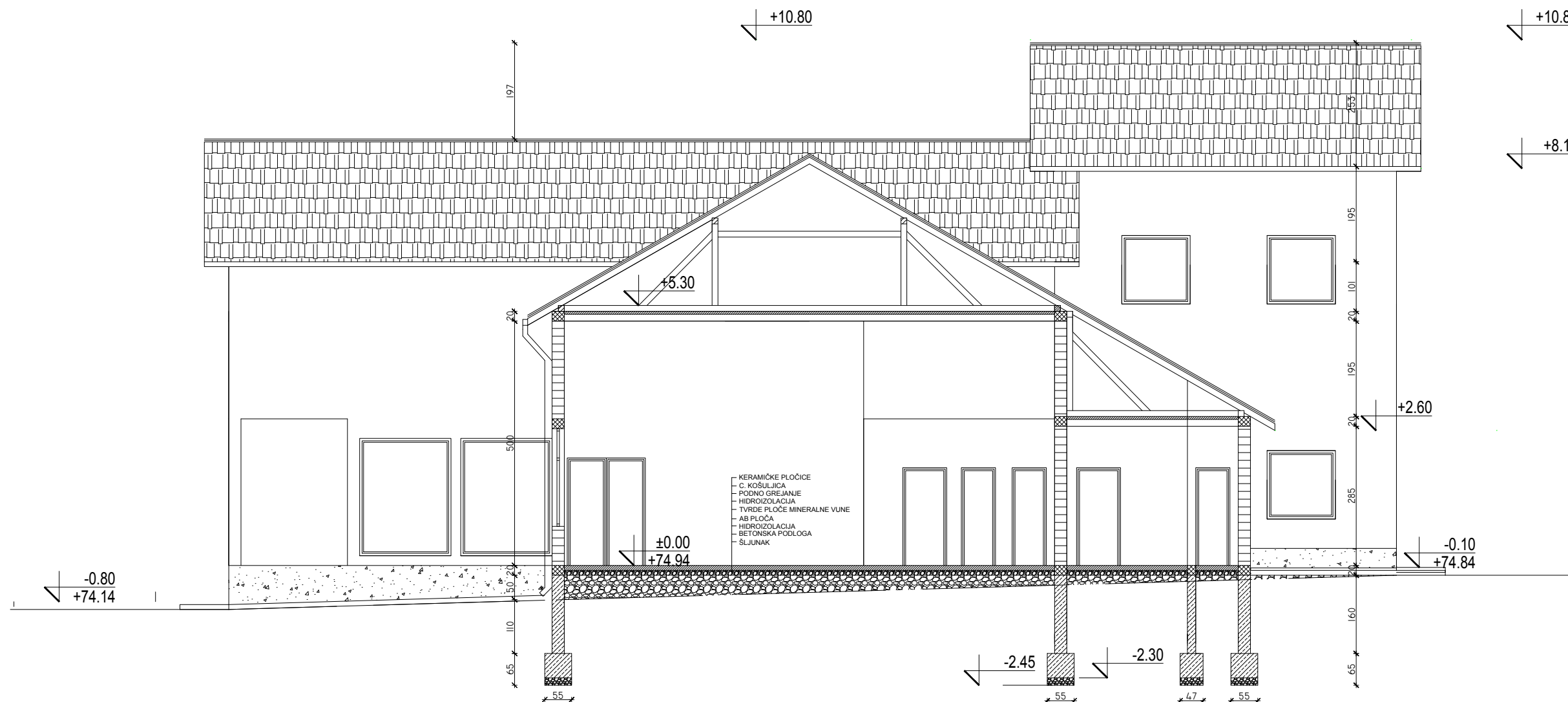


ПРЕСЕК 1-1

1:100 0 1 2 3 4

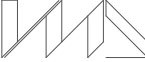
ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић	
			Пројектант	Милица Павловић	
			Сарадник	-	
Садржај цртежа	Пресек 1-1		датум	10.12016.	Размера 1:100
			свеска бр.	1	лист бр. 535-4-0686_1_13

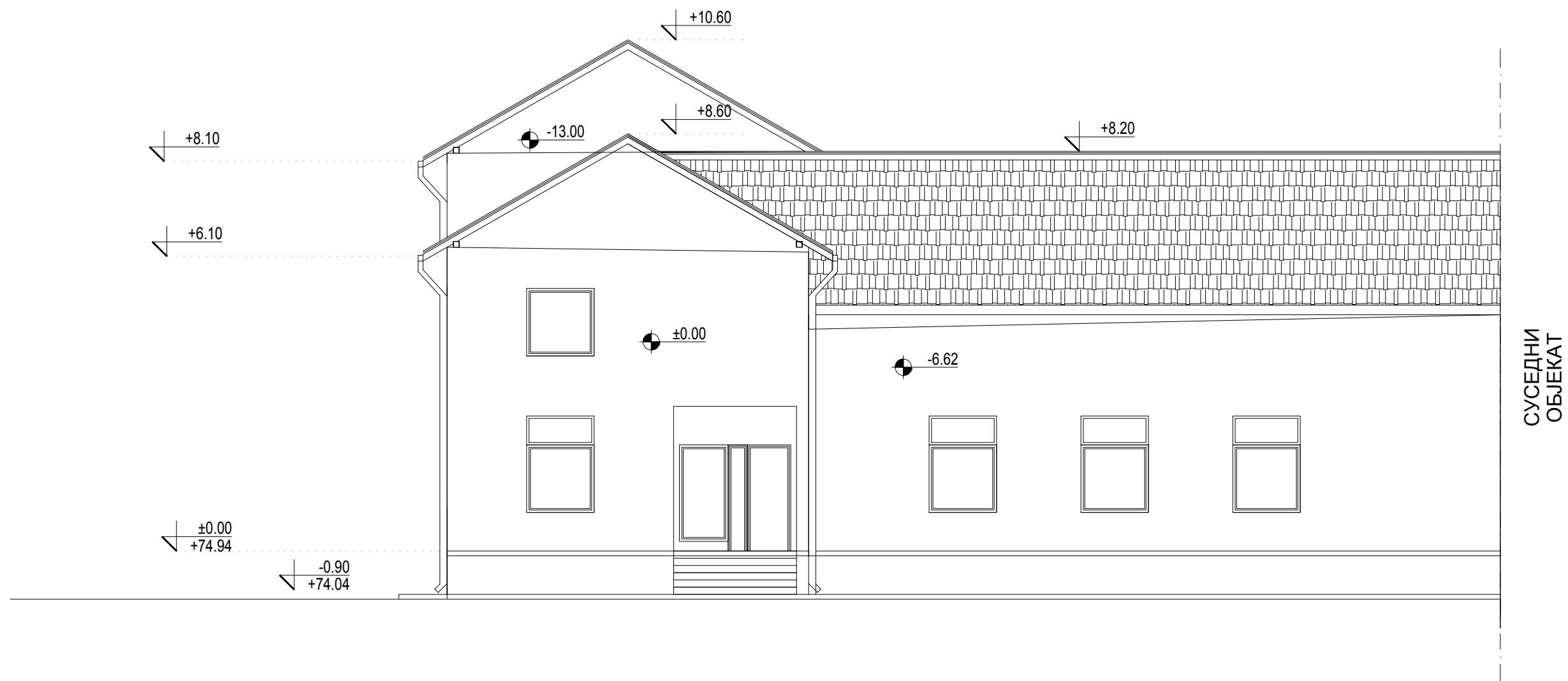


ПРЕСЕК 2-2

1:100 0 1 2 3 4


BMC preduzeće za projektovanje
inženjering i konsalting d.o.o.
kajmakčalanska 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

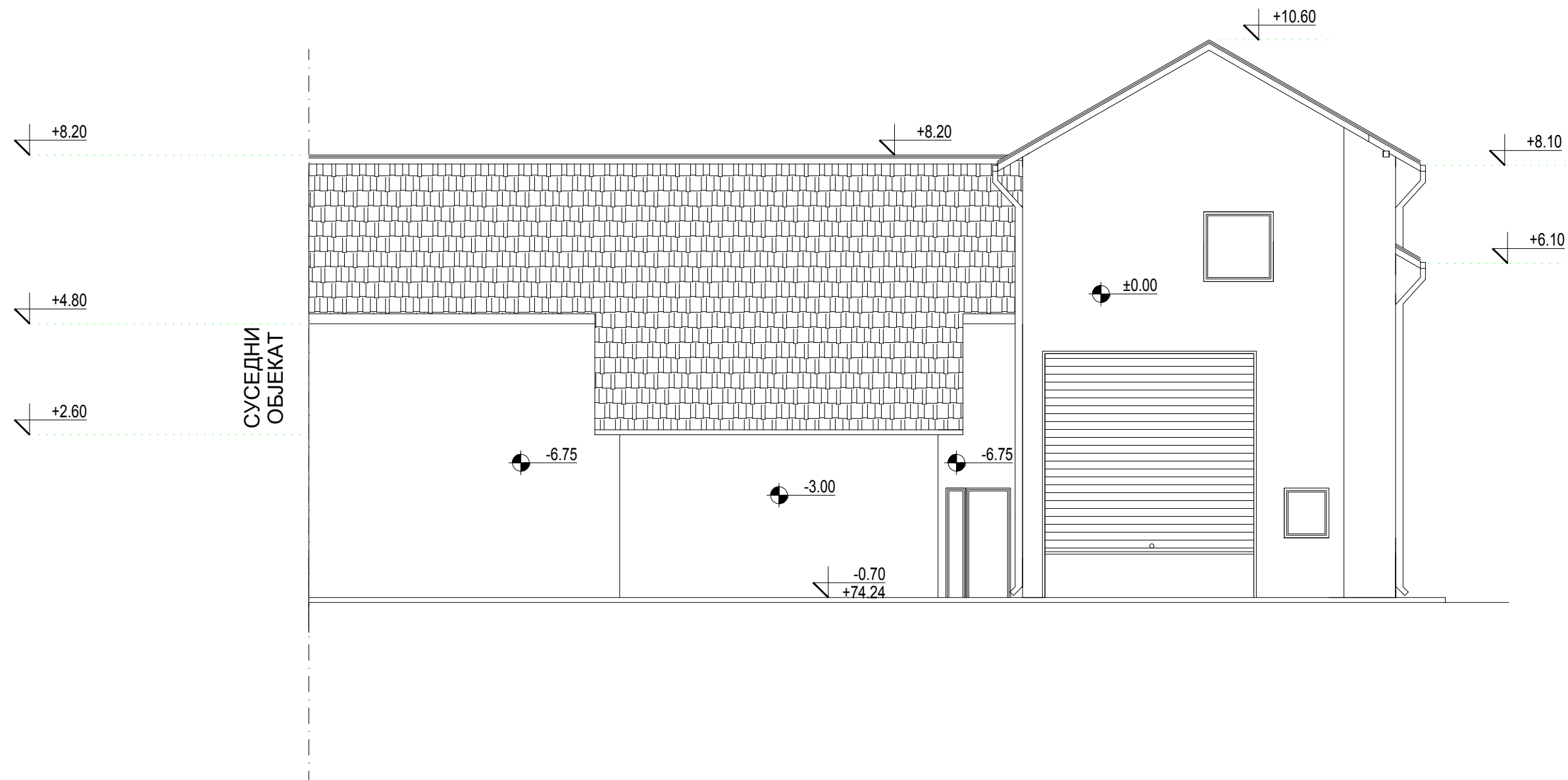
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант:	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
Садржај цртежа	Пресек 2-2		Пројектант:	Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13	
			Сарадник:	-	
			датум:	10.12016.	Размера: 1:100
		свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_14



ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД

1:100 0 1 2 3 4

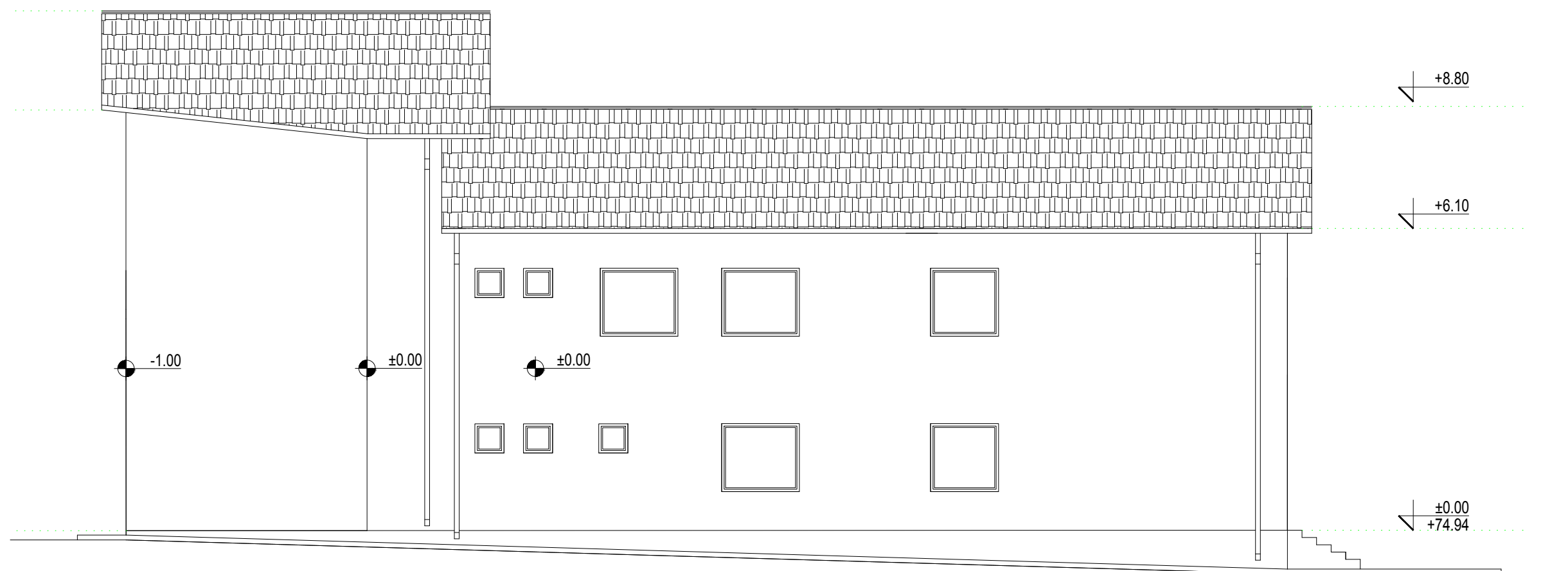
<div><div></div><div><div></div><div>ВМС предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг д.о.о. кајмакчаланска 61 београд тел / факс + 381 11 24 24 366 тел / факс + 381 11 308 64 34</div></div></div>			
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број: 535-4-0686
Наручилац:	Општина Мајданпек		ИДП
Објекат:	Дом културе у Мосни		Аутор: Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13
Садржај цртежа	Изглед западни		Одговорни пројектант: Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13
			Пројектант: Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13
			Сарадник: -
			датум: 10.2016. Размера: 1:100
		свеска бр. 1	лист бр. 535-4-0686_1_15



ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД

1:100 0 1 2 3 4

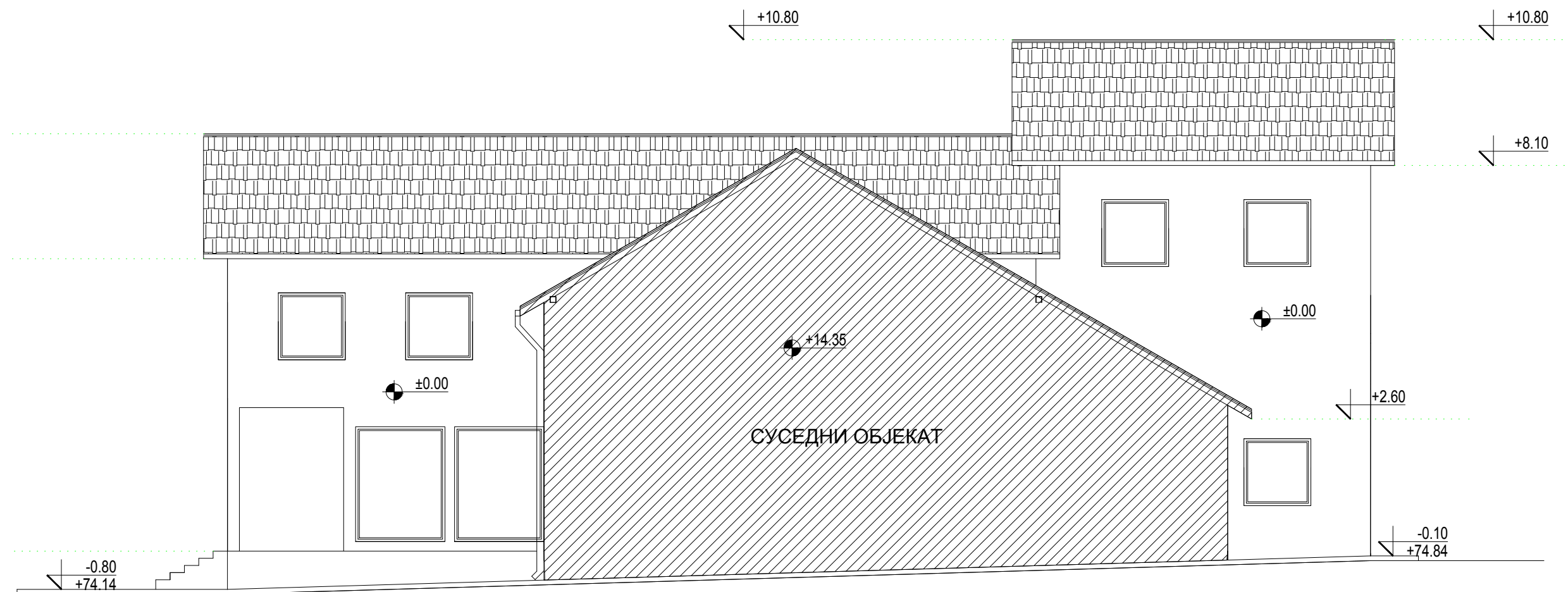
<div><div></div><div><div></div><div>ВМС предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг д.о.о. кајмакчаланска 61 београд тел / факс + 381 11 24 24 366 тел / факс + 381 11 308 64 34</div></div></div>						
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП	
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:			
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13		
			Пројектант	Милица Павловић, бр.лиц. 300 М663 13		
			Сарадник	-		
Садржај цртежа	Изглед источни		датум	10.2016.	Размера	1:100
			свеска бр.	1	лист бр.	535-4-0686_1_16



СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД

1:100 0 1 2 3 4

<div><div></div><div><div></div><div>ВМС предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг д.о.о. кајмакчаланска 61 београд тел / факс + 381 11 24 24 366 тел / факс + 381 11 308 64 34</div></div></div>			
Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број: 535-4-0686 ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант: Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13
Садржај цртежа	Изглед северни		Пројектант: Милица Павловић бр.лиц. 300 М663 13
			Сарадник: -
			датум: 10.2016. Размера: 1:100
		свеска бр. 1	лист бр. 535-4-0686_1_17



ЈУЖНИ ИЗГЛЕД

1:100



ВМС предузеће за пројектовање
инжењеринг и консалтинг д.о.о.
кајмакчаланска 61 београд
тел / факс + 381 11 24 24 366
тел / факс + 381 11 308 64 34

Пројекат:	1	АРХИТЕКТУРА	Број:	535-4-0686	ИДП
Наручилац:	Општина Мајданпек		Аутор:	Милица Павловић	
Објекат:	Дом културе у Мосни		Одговорни пројектант	Милица Павловић	
			Пројектант	Милица Павловић	
			Сарадник	-	
Садржај цртежа	Изглед јужни		датум	10.2016.	Размера 1:100
			свеска бр.	1	лист бр. 535-4-0686_1_18