

ПРИЛОГ 1.

ОСНОВНИ САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Општина Мајданпек, корисник МЗ Мосна

Објекат: Дом културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна

Врста техничке документације: ИДП Идејни пројекат

За грађење / извођење радова: Реконструкција, адаптација и пренамена таванског простора

Пројектант: ВМС д.о.о., Кајмакчаланска 61, 11050 Београд
Одговорно лице пројектанта: Синиша Матић

Печат:



Потпис:



Главни пројектант: Милица Павловић, дипл. инж. арх.
Број лиценце: 300 М663 13

Лични печат:



Потпис:



Број техничке документације: 535-4-0686_0
Место и датум: Београд, децембар 2016.

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажети технички опис
0.9.	Изјаве овлашћених лица

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016.) као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Идејног пројекта за реконструкцију објекта Дом културе у Мосна,
кп. бр. 2825/2 КО Мосна, одређује се:

Милица Павловић, дипл. инж. арх. 300 М663 13

Инвеститор: Општина Мајданпек, корисник МЗ Мосна
Одговорно лице / заступник: Љубиша Јовановић

Печат:



Потпис:

Место и датум:

Мајданпек, 26.децембар 2016.

0.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. XX/2015.) као:

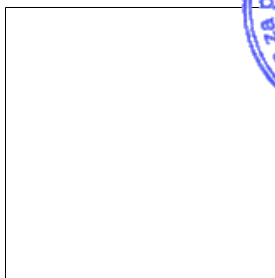
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта архитектуре који је део Идејног пројекта за реконструкцију објекта Дом културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна, одређује се:

Милица Павловић, дипл. инж. арх. 300 М663 13

Пројектант: ВМС д.о.о., Кајмакчаланска 61, 11050 Београд
Одговорно лице/заступник: Синиша Матић

Печат:



Потпис:



Број техничке документације: 535-4-0686_1

Место и датум: Београд, децембар 2016.

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА

Главни пројектант Идејног пројекта за реконструкцију објекта Дом културе у Мосни,
кп. бр. 2825/2 КО Мосна,

Милица Павловић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови Идејног пројекта међусобно усаглашени, да подаци у
главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту
приложени одговарајући елаборати и студије

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 535-4-0686_0
1.	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ИДП – Архитектонски пројекат	бр. 535-4-0686_1
E1.	Заштите од пожара	бр. 16-472
E2.	Енергетске ефикасности	бр. 535-4-0686_12

Главни пројектант (ИДП): Милица Павловић, дипл. инж. арх.

Број лиценце: 300 М663 13

Лични печат: Потпис:



Milica Pavlović

Број техничке документације: 535-4-0686_0
Место и датум: Београд, децембар 2016.

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 535-4-0686_0
1.	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ИДП – Архитектонски пројекат	бр. 535-4-0686_1
E1.	Заштите од пожара	бр. 16-472
E2.	Енергетске ефикасности	бр. 535-4-0686_12

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант:

ВМС д.о.о.,

Главни пројектант :

Кајмакчаланска 61, 11050 Београд

Број лиценце:

Милица Павловић, дипл. инж. арх.

Лични печат:

300 M663 13

Потпис:



Milica Pavlović

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

ИДП – Архитектонски пројекат

Пројектант:

ВМС д.о.о.

Одговорни пројектант:

Кајмакчаланска 61, 11050 Београд

Број лиценце:

Милица Павловић, дипл. инж. арх.

Лични печат:

300 M663 13

Потпис:



Milica Pavlović

0.6. ПОДАЦИ О ЛИЦИМА КОЈИ СУ ИЗРАДИЛИ ЕЛАБОРАТЕ И СТУДИЈЕ

11. ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Пројектант:

ТВИ д.о.о.

Одговорни пројектант:

Стојана Матића 44, 11050 Београд

Број лиценце:

Ивона Милошевић Житко, дипл. инж. маш.

Печат:

МУП РС 07 број 153-102/12

Потпис:



Ivona Milošević Žitko

12. ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Пројектант:

ВМС д.о.о.

Одговорни пројектант:

Кајмакчаланска 61, 11050 Београд

Број лиценце:

Милица Павловић, дипл. инж. арх.

Лични печат:

381 1498 15

Потпис:



Milica Pavlović

0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	слободно-стојећи објекат	
врста радова:	Реконструкција, адаптација и пренамена таванског простора	
категорија објекта:	В	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака: 122012
	100%	122012 – Пословне зграде
назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације насеља Мосна	
место:	Мосна	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	кп. бр. 2825/2 КО Мосна	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	кп. бр. 2825/2 КО Мосна	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	кп. бр. 2825/2 КО Мосна	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
прикључак на канализацију општег система	Канализациона мрежа је локална, постојећи прикључак на биојаму се реконструише	
прикључак на водовод	постојећи прикључак на водоводну мрежу се реконструише	
прикључак на електро мрежу	постојећи прикључак се реконструише	
прикључак на ТТ мрежу	постојећи прикључак	

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	1.860,00m ²
	укупна БРГП надземно:	528,30m ²
	укупна БРУТО изграђена површина:	528,30m ²
	укупна НЕТО површина:	462,83m ²
	површина приземља:	351,60m ²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	351,60m ² /18,90%
	спратност (надземних и подземних етажа):	P+1
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	венац- север – југ: +4,80; +2,60 исток-запад: +8,10; +6,10 слеме- север – југ: +8,20; исток-запад: +8,60; +10,60
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	венац- север – југ: 79,47; 77,54 исток-запад: 83,04; 81,04 слеме- север – југ: 83,14; исток-запад: 83,54; 85,54
материјализација објекта:	спратна висина:	приземље је 2,85 до 5,00m спрат је 3,00m
	број функционалних јединица/број станава:	3
	број паркинг места:	10
	материјализација фасаде:	Контактна фасада
проценат зелених	оријентација слемена:	Север – југ и исток-запад
	нагиб крова:	30°
	материјализација крова:	цреп

површина:		
индекс заузетости:		18,90%
индекс изграђености:		
друге карактеристике објекта:		
предрачунска вредност објекта:		23 270 000, 00 дин

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

ЛОКАЦИЈА И САДРЖАЈ ОБЈЕКТА:

Постојећи пословни објекат, дом културе у Мосни, налази се на кп.бр. 2825/2 КО Мосна, општина Мајданпек. Спратност постојећег објекта је П+Пк, укупне бруто површине 219,00 m².

Постојећи објекат је слободно-стојећи, а основни садржаји су сала за прославе и месне канцеларије. Уз објекат дома културе на истој катастарској парцели налази се објекат другог корисника, који се не реконструише.

Предмет идејног решења је реконструкција и адаптација. Протеклих година указала се потреба за простором за смештање штаба за ванредне ситуације. Предвиђена је адаптација дела са источне стране ван габарита постојећег објекта за смештај ватрогасног возила, као и проширење сале за прославе са пратећим садржајима. Изнад дела постојећег објекта предвиђена је адаптација спрата, намењеног за канцеларијски простор. Новопроектовани објекат је спратности П+1, укупне бруто површине 534,00 m².

КОНСТРУКЦИЈА:

Основни конструктивни систем постојећег објекта је масиван, чине га зидови у два ортогонална правца. Изнад целог објекта предвиђено је извођење нове лако-монтажне међуспратне конструкције и нови вишеводни кров.

Објекат се фундира на новим и постојећим тракастим темељима са ширином темељних трака које се крећу око 50 цм.

У постојећем делу објекта предвиђена је реконструкција конструктивног система извођењем арм.бетонских серклажа, као и повезивање са конструктивним системом адаптираног дела објекта.

Кровна конструкција је дрвена од резане чамове грађе, кров решен као вишеводни са покривачем од фалцованог црепа. За прихват атмосферских падавина са кровних равни пројектовани су поцинковани олуци.

Распони дрвених елемената кровне конструкције су у дозвољеним границама.

За зидање адаптитраних делова предвиђени су блокови.

МАТЕРИЈАЛИ И ОБРАДА:

Материјали и начин израде термичке заштите предвиђени су према прописима и важећим нормативима (кров, фасадни зидови, међуспратне таванице и др).

Спољашња обрада се изводи као контактна фасада.

Обрада унутрашњих зидова и плафона у објекту је малтерисање продужним малтером.

Обрада подова у објекту је дата у нумеричком прилогу.

ИНСТАЛАЦИЈЕ У ОБЈЕКТУ:

У новопроектваном објекту предвиђене су следеће инсталације :

- инсталације водовода и канализације,
- електроинсталације,
- термотехничке инсталације.

Предвиђена је израда новог канализационог вода, као и изградња биојаме за прихват фекалија, према прописима. Спољна канализациона мрежа објекта пројектована је од ПВЦ-У канализационих цеви. Канализациона мрежа у објекту предвиђена је од трослојних ојачаних полипропиленских ПП канализационих цеви.

Снабдевање водом предвиђено је прикључивањем на водоводну мрежу. Прикључак водоводне мреже објекта на спољну мрежу предвиђен је од полиетиленских ПЕ водоводних цеви. Водоводна мрежа у објекту предвиђена је од ПВЦ-У и ПВЦ-Ц водоводних цеви.

За заштиту од пожара на свакој етажи је предвиђен апарат за суво гашење пожара С-6.

Постојећи прикључак на електродистрибутивну мрежу се реконструише. Предвиђена је набавка трофазног бројила и постављање новог напојног вода према прописима и стандардима.

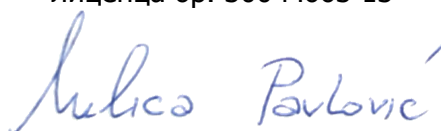
Предвиђена је израда инсталације громобрана, сигурносног осветљења, као и уградња пратеће опреме према стандардима и прописима о безбедности.

У објекту је предвиђена реконструкција инсталација ниског напона, а прикључак на ТТ мрежу је постојећи.

Грејање објекта предвиђено је централно, електричном енергијом и биомасом.



Главни пројектант :
Милица Павловић, дипл.инж.арх.
лиценца бр. 300 М663 13



Прилог 6.

0.9. ИЗЈАВЕ ОВЛАШЋЕНИХ ЛИЦА

Као овлашћено лице које је израдило пројекат архитектуре који је део Идејног пројекта за реконструкцију објекта Дом културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна,

Милица Павловић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат архитектуре израђен у свему у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима и правилима струке;
2. да елаборат садржи прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основног захтева за објекат

Овлашћено лице:

Број лиценце:

Печат:

Милица Павловић, дипл. инж. арх .

300 M663 13

Потпис:



Број техничке документације:

Место и датум:

535-4-0686_1

Београд, децембар 2016.

0.9.2 Izjava ovlašćenog lica

Ovlašćeno lice Elaborata zaštite od požara za objekat Dom kulture u Mosni, KP. br. 2825/2 KO Mosna za radove na Rekonstrukciji, adaptaciji i prenameni tavanskog prostora:

Ivona Milošević Žitko, dipl.inž.maš.

IZJAVLJUJEM

1. da je Elaborat zaštite od požara izrađena u svemu u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, Zakonom o zaštiti od požara, propisima, standardima i normativima iz oblasti zaštite od požara i pravilima struke;
2. da Elaborat zaštite od požara sadrži propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnog zahteva za objekat – zaštita od požara

Ovlašćeno lice: Ivona Milošević Žitko, dipl.inž.maš.

Broj ovlašćenja: licenca MUP RS br. 07-152-102/12

Pečat:



Potpis:

Ivona Milošević Žitko

Broj tehničke dokumentacije: 16-467

Mesto i datum: Beograd, Decembar 2016. god.

Прилог 6.

0.9. ИЗЈАВЕ ОВЛАШЋЕНИХ ЛИЦА

Као овлашћено лице које је израдило елаборат енергетске ефикасности, који је део Идејног пројекта за реконструкцију објекта Дом културе у Мосни, кп. бр. 2825/2 КО Мосна,

Милица Павловић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

5. да је елаборат енергетске ефикасности израђен у свему у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима и правилима струке;
6. да елаборат садржи прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основног захтева за постизање енергетске ефикасности објекта

Овлашћено лице:
Број лиценце:
Печат:

Милица Павловић, дипл. инж. арх .
381 1498 15
Потпис:



Број техничке документације: 535-4-0686_12
Место и датум: Београд, децембар 2016.