

ROMÂNIA



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL MEHEDINȚI**

NR. 69/26.01.2016

**CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI BROȘTENI
JUDEȚUL MEHEDINȚI**

Urmare adresei Dvs. înregistrată la nr. de mai sus, vă facem cunoscut faptul că, *Hotărârea nr.50/30.12.2015-privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Broșteni* adoptată de Consiliul local al comunei Broșteni nu a fost atacată, până la această dată, la instanța de contencios administrativ de Prefectul județului Mehedinți, în baza prerogativelor conferite de art. 123, alin (5) din Constituția României și art.19, alin (1) din Legea privind Prefectul și Instituția prefectului nr. 340/2004, republicată și ale art.6, pct.2, lit.b din HG 460/2006 privind aplicarea unor prevederi ale Legii nr. 340/2004.



PREFECT,

Nicolae DRĂGHIEA

**Șef Serviciu,
Cons. jr. Vintilă Constantin**

**Întocmit,
Cons jr. Ciudiu Maria**

CONSILIUL LOCAL BROSTENI
JUDETUL MEHEDINTI

HOTĂRÂREA NR. 50
privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
comunei Brosteni, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.963/2002

Consiliul Local al Comunei Brosteni, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2014,
Având în vedere raportul compartimentului urbanism prin care se propune modificarea
inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brosteni, aprobat prin
Hotărârea Guvernului nr.963/2002;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul
juridic al acesteia, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115
alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Comunei Brosteni aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.963/2002 conform anexei nr.1 care
face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Compartimentul urbanism va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin
intermediul Consiliului Județean Mehedinți, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii
Guvernului.

Art.3. Primarul comunei Brosteni, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație
Publică Locală, serviciul urbanism și serviciul Economic - Financiar vor aduce la
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată azi 30.12.2015 în comuna Brosteni.

PRESEDINTE,
Enculescu George

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
jr.Catan Gh. Florin

Florin

Judetul Mehedinti
Comuna Brosteni

Anexa
Insusit de Consiliul Local
prin HCL nr.50/2015
Primaria Comunei Brosteni

Comisia speciala
pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc
domeniul public al
comunei Brosteni

COMPLETAREA INVENTARULUI
bunurilor care apartin domeniului public al comunei Brosteni

Nr. crt.	Cod de clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta	Val. de inventar	Situatia juridica actuala. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
79		Teren intravilan	Sat Lupsa de Jos Suprafata = 3855mp N- DC 60;GRADINITA Lupsa de Jos, Pescaru Gheorghe S-Gherghe Constantin, Trusconiu Ersilia V- Gradinita Lupsa de Jos, Geambasu Dumitru E-Vilcu Vasile	1991	2000	HCL 50/2015

Presedinte de sedinta
Cons. Enculescu Gheorghe

Secretar
jr. Catan Gh. Florin

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul, **Gherghe Constantin**, CNP-1670507252346, domiciliată în comuna Broșteni, sat Lupșa de Jos, județul Mehedinți, prin prezenta declar pe propria răspundere și sub sancțiunea prevăzută de art. 326 din Codul Penal, că permit instalarea conductei canalizare pentru obiectiv Centru Cultural și acces pentru mentenanță sau intervenție pe o fâșie de 3 m. Pe terenul proprietatea mea-----

Dau prezenta declarație fiind necesară la nevoie.-----

Tehnoredactat la Biroul Notarului Public IOAN CĂTĂLIN ALEXOIU, cu sediul în municipiul Motru, județul Gorj, într-un exemplar original și două duplicate, astăzi, data autentificării, din care un exemplar pentru arhiva biroului notarial și un exemplar s-a eliberat părții.-----

DECLARANT,
Gherghe Constantin

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL IOAN CĂTĂLIN ALEXOIU

LICENȚA DE FUNCȚIONARE 3398/2986/20.12.2013

cu sediul în Motru, str. Pieții, nr.1, bl.J3, sc.1 ap:4, jud. Gorj.

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 105

Anul 2016, luna ianuarie, ziua 20

În fața mea, Ioan-Cătălin Alexoiu, notar public, la sediul biroului notarial s-au prezentat:

Gherghe Constantin, CNP-1670507252346, domiciliată în comuna Broșteni, sat Lupșa de Jos, județul Mehedinți, identificată prin CI seria MH, nr.279447/2008, eliberată de SPCLEP Dr Tr Severin, județul Mehedinți, în nume propriu;

Care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele ____ anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Légea notarilor publici și a activității notariale nr. 36 / 1995, republicată, cu modificările ulterioare,

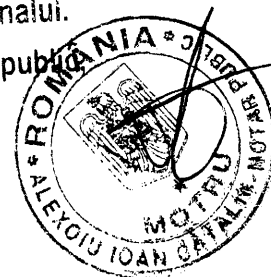
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariu de 15 lei cu chitanța nr.16816/ 2016.

NOTAR PUBLIC,
IOAN CĂTĂLIN ALEXOIU

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare,
de **IOAN CĂTĂLIN ALEXOIU**
NOTAR PUBLIC
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu
Severin

Dosarul nr. 445/11-01-2016

INCHEIERE Nr. 445

REGISTRATOR Preda Gabriel

ASISTENT REGISTRATOR Buzatu Lucia

Asupra cererii introduse de PRIMARIA BROSTENI domiciliat in Romania, Jud. MEHEDINTI, Loc. Brosteni, Str. PRINCIPALA privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- act normativ nr. 69/06-01-2016 emis de INSTITUTUL PREFECTULUI JUDETUL MEHEDINTI, act normativ nr. 963/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 39/05-01-2016 emis de PRIMARIA BROSTENI; HCL nr.50/30.12.2015 emisa de PRIMARIA BROSTENI; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211, vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- Imobilul cu nr. cadastral 50918, inscris in cartea funciara 50918 UAT Brosteni avand proprietarii;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE cu titlul domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **COMUNA BROSTENI**, sub B.1 din cartea funciara 50918 UAT Brosteni;

Prezenta se va comunica partilor:

Ciucaru Florin,
Comuna Brosteni.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
13-01-2016

Registrator,

Preda Gabriel

(parafă și semnătură)

Asistent-registrator,

Buzatu Lucia

(parafă și semnătură)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Nr.cerere	445
Ziua	11
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Lupsa de Jos

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50918	3.855	-

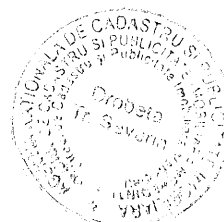
B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
445 / 11.01.2016			
Act normativ nr. 69, din 06.01.2016, emis de INSTITUTUL PREFECTULUI JUDETUL MEHEDINTI, act normativ nr. 963/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 39/05-01-2016 emis de PRIMARIA BROSTENI; HCL nr.50/30.12.2015 emisa de PRIMARIA BROSTENI			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlul domeniu public, dobandit prin	A1	
	Lege, cota actuala 1 / 1	-	
	1) COMUNA BROSTENI		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



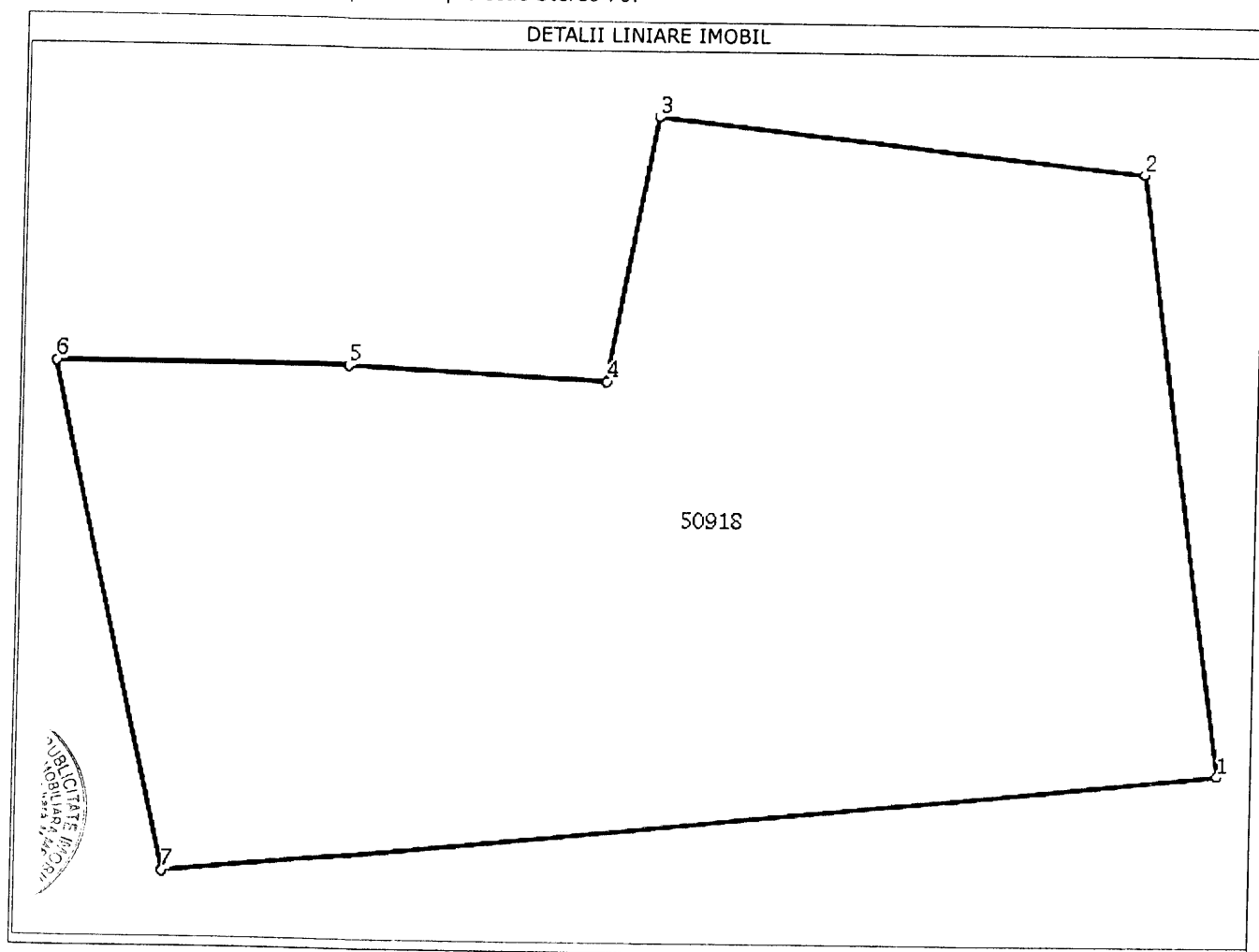
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Lupsa de Jos

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50918	3.855	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	3.855	CV6	8	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	56,8
2	3	32,9
3	4	25,1
4	5	17,3
5	6	19,5
6	7	48,5
7	1	70,9



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funcara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funcara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
12/01/2016

Asistent-registrador,
LUCIA BUZATU

Referent,

Data eliberării
12/01/2016

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

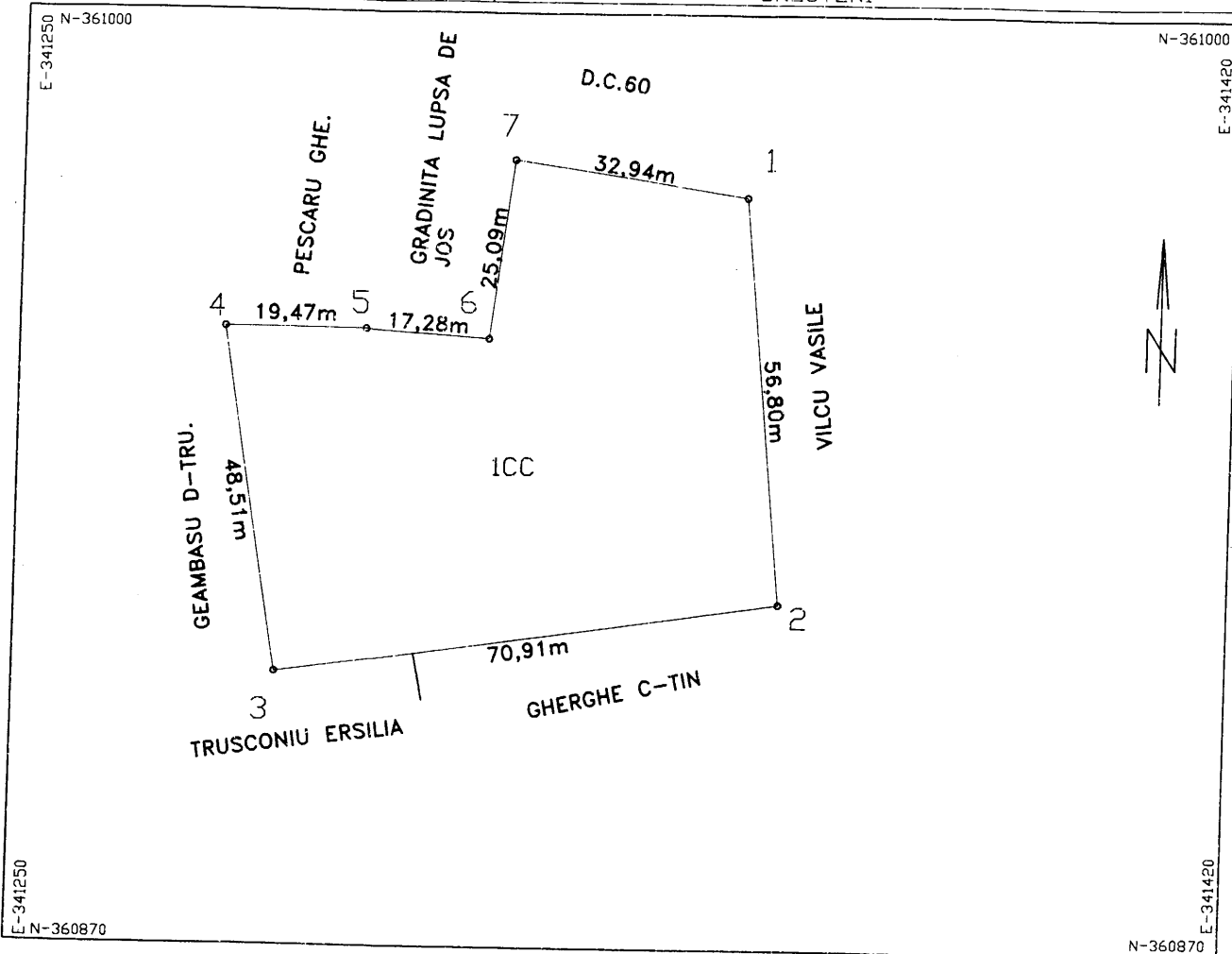


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50918	3855mp	INTRAVILAN Com.Brosteni,LOC.Lupsa de Jos CV6,P8

Nr.Cartei Funciare nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BROSTENI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	3855	Teren intravilan imprejmuit
Total		3855	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata = 3855 mp
Suprafata din act = 3855 mp.

Executanti:
Ing.Cruceru Florin-Robert

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03.01.2016

Inspector

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: 12.01.2016

Stampila BCPI